



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ВЕЛЬСКОЕ»
ВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 апреля 2025 года № 188

г. Вельск

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации от 25.01.2001 г. № 136-ФЗ, Федеральным законом от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Вельское», на основании ходатайства акционерного общества «ГТ Энерго» (далее - АО «ГТ Энерго»), администрация городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить в интересах АО «ГТ Энерго» (ИНН 7703806647, ОГРН 1147746189843, адрес юридического лица: 117292, г. Москва, Нахимовский проспект, д.52/27, помещ. 1/1, адрес электронной почты: info-velsk@gtenergo.ru) публичный сервитут, в целях строительства, эксплуатации тепловых сетей и их неотъемлемых технологических частей, являющихся объектами местного значения, расположенный по адресу: Архангельская область, Вельский район, г. Вельск, в отношении частей следующих земельных участков:

Кадастровый номер земельного участка	Месторасположение земельного участка
29:01:190109:58	Архангельская область, Вельский район, г. Вельск, ул. Дзержинского, д.53
29:01:000000:4375	Архангельская область, Вельский район, г. Вельск, ул. Дзержинского
29:01:000000:4333	Архангельская область, Вельский район, г. Вельск, ул. Карпеченко
29:01:190101:9	Архангельская область, Вельский район, г. Вельск, ул. Карпеченко, дом № 6
29:01:190101:25	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание кинотеатра «Мир».

	Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Вельский, г. Вельск, ул. Дзержинского, дом 54
29:01:190101:26	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание сервисного центра. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Вельский, г. Вельск, ул. Комсомольская, дом 4-а
29:01:190101:37	Архангельская область, Вельский район, город Вельск, ул. Дзержинского, дом 56
29:01:190101:2	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Вельский, г. Вельск, ул. Дзержинского, дом 62
29:01:190102:5	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Вельский, г. Вельск, ул. Комсомольская, дом 5
29:01:190102:467	Российская Федерация, Архангельская обл., Вельский р-н., г. Вельск, ул. Дзержинского, д. 48
29:01:190102:1	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание сервисного центра. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Вельский, г. Вельск, ул. Дзержинского, дом 44, 46
29:01:190102:2	Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание почты. Участок находится примерно в 10 метрах от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Вельский, г. Вельск, ул. Дзержинского, дом 44, 46
29:01:000000	Российская Федерация, Архангельская обл., Вельский р-н., г. Вельск
29:01:190101	Российская Федерация, Архангельская обл., Вельский р-н., г. Вельск
29:01:190102	Российская Федерация, Архангельская обл., Вельский р-н., г. Вельск
29:01:190109	Российская Федерация, Архангельская обл., Вельский р-н., г. Вельск

2. Установить границы публичного сервитута согласно прилагаемой к настоящему постановлению схеме. Границы охранной зоны объекта установлены Приказом Минстроя РФ от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

3. При использовании земель в указанных границах способами, приводящими к порче или уничтожению плодородного слоя почвы, АО «ГТ Энерго» выполнить необходимые работы по их рекультивации, привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с целевым назначением.

4. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (сорок девять) лет, до 23.04.2074 года. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование части земельного участка в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): 1 (один) год.

5. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области.

**Глава городского поселения «Вельское»
Вельского муниципального района
Архангельской области**



А.В. Дьячков

**Схема расположения границ публичного сервитута для строительства сетей
теплоснабжения**

к пост. от. 24.04.2025 ~ 188

*Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут:
29:01:190109:58, 29:01:000000:4375, 29:01:000000:4333, 29:01:190101:9, 29:01:190101:25, 29:01:190101:26,
29:01:190101:37, 29:01:190101:2, 29:01:190102:5, 29:01:190102:467, 29:01:190102:2, 29:01:190102:1*

Площадь проектируемого сервитута		2 875 м²
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
п1	264 450,82	3 296 488,34
п2	264 449,10	3 296 494,08
п3	264 447,12	3 296 493,49
п4	264 443,15	3 296 503,32
п5	264 412,33	3 296 493,49
п6	264 392,17	3 296 546,96
п7	264 357,55	3 296 537,17
п8	264 336,44	3 296 595,06
п9	264 379,46	3 296 611,87
п10	264 378,99	3 296 614,80
п11	264 381,81	3 296 616,30
п12	264 393,12	3 296 619,86
п13	264 400,72	3 296 598,76
п14	264 437,32	3 296 603,35
п15	264 436,67	3 296 608,97
п16	264 404,76	3 296 605,26
п17	264 396,82	3 296 627,32
п18	264 379,48	3 296 621,85
п19	264 372,40	3 296 618,08
п20	264 372,77	3 296 615,70
п21	264 333,57	3 296 600,30
п22	264 331,58	3 296 602,94
п23	264 280,57	3 296 585,56
п24	264 246,19	3 296 589,01
п25	264 223,31	3 296 584,24
п26	264 219,45	3 296 595,10
п27	264 204,18	3 296 595,49
п28	264 177,46	3 296 589,33
п29	264 178,89	3 296 583,14
п30	264 203,66	3 296 589,51
п31	264 215,18	3 296 589,21
п32	264 219,41	3 296 577,29
п33	264 246,51	3 296 582,95
п34	264 281,27	3 296 579,46
п35	264 330,68	3 296 596,30
п36	264 355,01	3 296 530,22
п37	264 388,63	3 296 539,72
п38	264 394,86	3 296 524,36
п39	264 408,40	3 296 486,69
п40	264 439,25	3 296 496,94
п41	264 443,60	3 296 486,18
п1	264 450,82	3 296 488,34

29:01:190101
29:01:190102
29:01:190109
29:01:000000



Масштаб 1:2000

Условные обозначения

- - существующая граница земельного участка, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - проектируемая граница публичного сервитута
- n1 - обозначение поворотной точки публичного сервитута
- :178 - обозначение кадастрового номера земельного участка
- 29:01:000000 - обозначение номера кадастрового квартала