



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "ВЕЛЬСКОЕ"
ВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 августа 2024 года № 286

г. Вельск

Об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области

В соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 06 февраля 2006 года №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» на основании статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев протокол заседания тарифной комиссии №1 от «05» июля 2024 года, **постановляю:**

1. Установить и ввести в действие с **«01» сентября 2024 года** размер платы на содержание и ремонт общего имущества для жилищного фонда городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области:

1.1. На содержание и ремонт общего имущества в благоустроенном жилищном фонде **30,00 руб.** за 1 кв. метр общей площади жилого помещения (без учета НДС);

1.2. На содержание и ремонт общего имущества в частично-благоустроенном жилищном фонде **30,00 руб.** за 1 кв. метр общей площади жилого помещения (без учета НДС);

1.3. На содержание и ремонт общего имущества в неблагоустроенном жилищном фонде **25,00 руб.** за 1 кв. метр общей площади жилого помещения (без учета НДС);

1.4. На содержание и ремонт общего имущества в аварийном жилищном фонде **23,00 руб.** за 1 кв. метр общей площади жилого помещения (без учета НДС);

2. Установить и ввести в действие с **«01» сентября 2024 года** при наличии коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов размер платы для жилищного фонда городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области:

2.1. За содержание коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии **2,00 руб.** за 1 кв. метр общей площади жилого помещения (без учета НДС);

2.2. За содержание коллективных (общедомовых) приборов учета горячего водоснабжения **2,00 руб.** за 1 кв. метр общей площади жилого помещения (без учета НДС);

2.3. За содержание коллективных (общедомовых) приборов учета холодного водоснабжения **1,00 руб.** за 1 кв. метр общей площади жилого помещения (без учета НДС);

3. Установить и ввести в действие с **«01» сентября 2024 года** размер платы за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (при наличии) для жилищного фонда городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области:

3.1. На техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в благоустроенном жилищном фонде **2,00 руб.** за 1 кв. метр общей площади жилого помещения (без учета НДС);

3.2. На техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в частично-благоустроенном жилищном фонде **2,00 руб.** за 1 кв. метр общей площади жилого помещения (без учета НДС);

3.3. На техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в неблагоустроенном жилищном фонде **2,00 руб.** за 1 кв. метр общей площади жилого помещения (без учета НДС);

3.4. На техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в аварийном жилищном фонде **2,00 руб.** за 1 кв. метр общей площади жилого помещения (без учета НДС);

4. Установить и ввести в действие с **«01» сентября 2024 года** размер платы за вывоз жидких бытовых отходов (ЖБО) для жилищного фонда городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области:

4.1. На вывоз ЖБО в частично-благоустроенном жилищном фонде **2,50 руб.** за 1 кв. метр общей площади жилого помещения (без учета НДС);

4.2. На вывоз ЖБО в неблагоустроенном жилищном фонде **2,50 руб.** за 1 кв. метр общей площади жилого помещения (без учета НДС);

4.3. На вывоз ЖБО в аварийном жилищном фонде **2,50 руб.** за 1 кв. метр общей площади жилого помещения (без учета НДС);

5. Установить и ввести в действие с **«01» сентября 2024 года** размер платы за вывоз отходов из помойных ям для жилищного фонда городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области:

5.1. На вывоз отходов из помойных ям в частично-благоустроенном жилищном фонде **1,75 руб.** за 1 кв. метр общей площади жилого помещения (без учета НДС);

5.2. На вывоз отходов из помойных ям в неблагоустроенном жилищном фонде **1,75 руб.** за 1 кв. метр общей площади жилого помещения (без учета НДС);

5.3. На вывоз отходов из помойных ям в аварийном жилищном фонде **1,75 руб.** за 1 кв. метр общей площади жилого помещения (без учета НДС);

6. Установить и ввести в действие с **«01» сентября 2024 года** размер платы для жилищного фонда городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области:

6.1. За уборку придомовой территории (содержание двора) **4,00 руб.** за 1 кв. метр общей площади жилого помещения (без учета НДС);

6.2. За уборку лестничных клеток **4,00 руб.** за 1 кв. метр общей площади жилого помещения (без учета НДС);

7. Установленные настоящим постановлением размеры платы за содержание и ремонт общего имущества не включают плату за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

8. Постановление главы муниципального образования «Вельское» №156 от 20 марта 2019 года «Об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Вельское» утрачивает силу 31 августа 2024 года.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского поселения «Вельское» по городскому хозяйству и градостроительству Ковалева Е. Ю.

10. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации.

Глава городского поселения «Вельское»
Вельского муниципального района
Архангельской области



А. В. Дьячков