

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО «ВельскГазСервис»

Д. А. Кубенин

« 11 » апреля 2025 г



ПЛАН подготовки к отопительному периоду 2025-2026 года

Наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью ВельскГазСервис

ИНН: 7703806647

Юридический адрес: 165150, Архангельская область, г. Вельск, ул. Лазо, д.10/1

Контакты (электронная почта/ телефон): oovgs2017@yandex.ru / 8 (818)36 2 65 25

Руководитель организации: Кубенин Дмитрий Александрович

Объекты, находящиеся в эксплуатации (вид объекта (Котельная), адрес):

I. Анализ прохождения трех предыдущих отопительных периодов

1. Схемные и режимные условия:

1.1 Отопительный период 2021/2022 года:

№П/ П	Наименование котельной	Адрес	Тип топлива	Температ урный график	Тип системы теплоснаб жения	Изменения/Примечание	Кол-во потреби телей
1	ТГУ-НОРД 350М	г. Вельск, ул. Попова, 2 "б"	газ	95/70	Закрытая		6
2	ТГУ-НОРД 300	г. Вельск, ул. Первого Мая, 51	газ	80/60	Закрытая		2
3	ТГУ-НОРД 240	г. Вельск, ул. Карла Маркса, 46	газ	80/60	Закрытая		2

1.2 Отопительный период 2022/2023 года:

№П/ П	Наименование котельной	Адрес	Тип топлива	Температ урный график	Тип системы теплоснаб жения	Изменения/Примечание	Кол-во потреби телей
1	ТГУ-НОРД 350М	г. Вельск, ул. Попова, 2 "б"	газ	95/70	Закрытая		6
2	ТГУ-НОРД 300	г. Вельск, ул. Первого Мая, 51	газ	80/60	Закрытая		2
3	ТГУ-НОРД 240	г. Вельск, ул. Карла Маркса, 46	газ	80/60	Закрытая		2

1.3 Отопительный период 2023/2024 года:

№П/ П	Наименование котельной	Адрес	Тип топлива	Температ урный график	Тип системы теплоснаб жения	Изменения/Примечание	Кол-во потреби телей
1	ТГУ-НОРД 350М	г. Вельск, ул. Попова, 2 "б"	газ	95/70	Закрытая		6
2	ТГУ-НОРД 300	г. Вельск, ул. Первого Мая, 51	газ	80/60	Закрытая		2
3	ТГУ-НОРД 240	г. Вельск, ул. Карла Маркса, 46	газ	80/60	Закрытая		2

2. Погодные условия:

2.1. Средняя температура наружного воздуха за отопительный период, °С.

	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май
ОЗП 2021/2022 годов	6,9	4,8	-1	-13	-10,2	-5	-4,1	1,8	7,3
ОЗП 2022/2023 годов	8,2	5,2	-5,1	-8,6	-9,1	-7,2	-2,5	4,3	8,8
ОЗП 2023/2024 годов	14,2	2,7	-4,4	-10,8	-14	-9,9	-0,2	5,1	7,9
ОЗП 2024/2025 годов	11,4	4,6	-0,4	-5,2	-4,3	-6,8	-0,3		

2.2 Длительность отопительного периода

	Дата начала ОЗП	Дата окончания ОЗП	Фактическая продолжительность ОЗП, сутки
ОЗП 2021/2022 годов	09.09.2021	30.05.2022	263
ОЗП 2022/2023 годов	15.09.2022	15.05.2023	242
ОЗП 2023/2024 годов	21.09.2023	21.05.2024	242
ОЗП 2024/2025 годов	23.09.2024		

3. Аварий и инциденты на объектах теплоснабжения:

3.1 Аварийные ситуации и инциденты на тепловых сетях.

	Наименование и адрес объекта теплоснабжения	Краткая характеристика объекта (мощность, протяженность, диаметр и тд)	Количество отказов, ед	Характеристика и описание отказа (аварии, инцидента)	Принимаемые мероприятия по устранению аварии или инцидента
ОЗП 2021/2022 годов					
ОЗП 2022/2023 годов					

	Наименование и адрес объекта теплоснабжения	Краткая характеристика объекта (мощность, протяженность, диаметр и тд)	Количество отказов, ед	Характеристика и описание отказа (аварии, инцидента)	Принимаемые мероприятия по устранению аварии или инцидента
ОЗП 2023/2024 годов					
ОЗП 2024/2025 годов					

3.2 Аварийные ситуации и инциденты на источниках теплоснабжения.

	Краткая характеристика объекта (мощность, марка котлов, год ввода в эксплуатацию)	Вид топлива	Количество отказов	Характеристика и описание отказа. Принимаемые меры	Принимаемые мероприятия по устранению аварии или инцидента
ОЗП 2021/2022 годов					
ОЗП 2022/2023 годов					
ОЗП 2023/2024 годов					
ОЗП 2024/2025 годов					

4. Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии):

II. Подготовка к отопительному периоду 2025-2026 годов

1. Подробная информация о подготовке объектов теплоснабжения отражена в приложении 1.

приложение 1

План

подготовки объектов к отопительному периоду 2025-2026 годов ООО «ВельскГазСервис» на территории городского поселения "Вельское", Архангельской области

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный за выполнение	Срок выполнения мероприятий	Примечание	Отметка о выполнении мероприятий
1	2	3	4	5	6
1.	Выполнение требований, установленных частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"				
1.1	Обеспечение функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Главный инженер Олехов А.Ю.	постоянно		
1.2	Организация наладки тепловых сетей	Главный инженер Олехов А.Ю..	постоянно		
1.3	Осуществление контроля режимов потребления тепловой энергии	Главный инженер Олехов А.Ю.	постоянно		
1.4	Обеспечение качества теплоносителей	Главный инженер Олехов А.Ю.	постоянно		
1.5	Организация коммерческого учета приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии	Главный инженер Олехов А.Ю.	постоянно		
1.6	Обеспечение проверки качества строительства тепловых сетей	Главный инженер Олехов А.Ю.	постоянно		
1.7	Обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения	Главный инженер Олехов А.Ю.	постоянно		
1.8	Обеспечение надежного теплоснабжения потребителей	Главный инженер Олехов А.Ю.	постоянно		
2.	Выполнение требований, установленных пунктами 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115				
2.1	п. 2.3.14, 2.3.15 Проверка знаний у работников настоящих Правил, должностных и эксплуатационных инструкций	Главный инженер Олехов А.Ю.	в соответствии с графиком		
2.2	п. 2.8.1. Использование в работе следующих документов: - генеральный план с нанесенными зданиями, сооружениями и тепловыми сетями; - утвержденная проектная документация (чертежи, пояснительные записки и др.) со всеми последующими изменениями; - акты приемки скрытых работ, испытаний и наладки тепловых энергоустановок и тепловых сетей, акты приемки тепловых энергоустановок и тепловых сетей в эксплуатацию; - акты испытаний технологических трубопроводов, систем горячего водоснабжения, отопления, вентиляции; - акты приемочных	Главный инженер Олехов А.Ю.	постоянно		
		Мастер службы управления котельных Ламов А.Л.	постоянно		

	комиссий; - исполнительные чертежи тепловых энергоустановок и тепловых сетей; - технические паспорта тепловых энергоустановок и тепловых сетей; - технический паспорт теплового пункта; - инструкции по эксплуатации тепловых энергоустановок и сетей, а также должностные инструкции по каждому рабочему месту и инструкции по охране труда.				
2.3	п. 3.3.4.-3.3.8. Обязательные (весной и осенью) и внеочередные осмотры зданий и сооружений тепловых энергоустановок	Главный инженер Олехов А.Ю.	май и сентябрь		
		Мастер службы управления котельных Ламов А.Л.	май и сентябрь		
2.4	п.4.1.1. Обеспечение запаса основного и резервного топлива в соответствии с нормативами	Главный инженер Олехов А.Ю.	постоянно		
		Мастер службы управления котельных Ламов А.Л.	постоянно		
2.5	п.5.3.6. Обеспечение режима работы котла строго по режимной карте, составленной на основе испытаний оборудования и инструкции по монтажу и эксплуатации завода-изготовителя.	Главный инженер Олехов А.Ю.	постоянно		
		Мастер службы управления котельных Ламов А.Л.	постоянно		
2.6	п. 5.3.26. Запрет эксплуатации котлов с недействующим предохранительным устройством.	Главный инженер Олехов А.Ю.	постоянно	в случае выхода из строя предохранительного клапана	
		Мастер службы управления котельных Ламов А.Л.	постоянно	в случае выхода из строя предохранительного клапана	
2.7	п. 5.3.31. Наличие автоматики при работе котла при камерном сжигании топлива без постоянного надзора персонала	система автоматики в наличии			
2.8	п. 5.3.32. Вывод сигналов на диспетчерский пункт в котельных, работающих без постоянного обслуживающего персонала.	Вывод аварийных сигналов на диспетчерский пункт выполнен + GSM (SMS) оповещение.			
2.9	п. 5.3.52. Обеспечение рабочего состояния устройств контроля, авторегулирования и защиты	Главный инженер Олехов А.Ю.	постоянно		
		Мастер службы управления котельных Ламов А.Л.	постоянно		
2.10	п. 6.2.16. Гидравлические испытания на прочность и плотность трубопроводов котельных и тепловых сетей	Главный инженер Олехов А.Ю.	по графику		
		Мастер службы управления котельных Ламов А.Л.	по графику		
2.11	п. 6.2.26. Осуществление обхода тепловых сетей и тепловых камер для контроля состояния оборудования тепловых сетей и тепловой изоляции. режимов их работы. (тепловые сети 1 раз в неделю. тепловые камеры 1 раз в месяц)	Главный инженер Олехов А.Ю.	по графику		
		Мастер службы управления котельных Ламов А.Л.	по графику		
2.12	п. 6.2.32. Испытания на максимальную температуру теплоносителя, на определение тепловых и гидравлических потерь (1 раз в 5 лет.)	Главный инженер Олехов А.Ю.	январь 2025 г.		выполнено

		Мастер службы управления котельных Ламов А.Л.	январь 2025 г.		выполнено
2.13	п. 6.2.48. Комплексное опробование насосных станций.	насосные станции отсутствуют			
2.14	п. 6.2.52. Обеспечение периодических осмотров автоматических регуляторов их состояния, проверка работы, очистка и смазка движущихся частей, корректировка и настройка регулирующих органов на поддержание заданных параметров.	Главный инженер Олехов А.Ю.	по графику		
		Мастер службы управления котельных Ламов А.Л.	по графику		
2.15	п. 6.2.60. Разработка гидравлических режимов водяных тепловых сетей ежегодно для отопительного и летнего периодов (ежегодно)	Главный инженер Рохин Д.Б.	июнь-август 2025		
		Нач. ПТО Быков В.В.	июнь-август 2025		
2.16	п. 6.2.62. Обеспечение давления в тепловых сетях и системах теплоснабжения в пределах допустимого уровня, при аварийном прекращении электроснабжения сетевых и перекачивающих насосов	Главный инженер Олехов А.Ю.	в случае аварийного отключения электроснабжения		
		Мастер службы управления котельных Ламов А.Л.	в случае аварийного отключения электроснабжения		
2.17	п.8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13 Эксплуатация баков аккумуляторов.	Баки аккумуляторы отсутствуют			
2.18	п.10.1.9. Эксплуатация сетевых подогревателей : - контроль за уровнем конденсата и работой устройств автоматического поддержания уровня и сброса; - отвод неконденсирующихся газов из парового пространства подогревателя; - контроль перемещения корпусов в результате температурных удлинений; - контроль за температурным напором; - контроль за нагревом сетевой воды; - контроль за гидравлическим сопротивлением; - контроль за гидравлической плотностью по качеству конденсата греющего пара.	Сетевые подогреватели отсутствуют			
2.19	п.11.1. Выполнение комплекса мероприятий при подготовке к отопительному периоду, основными из которых являются: - устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок: - испытания оборудования источников теплоты, тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплоснабжения на плотность и прочность; - шурфовки тепловых сетей, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб; - промывка оборудования и коммуникаций источников теплоты, трубопроводов тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплоснабжения: - испытания тепловых сетей на тепловые и гидравлические потери, максимальную температуру теплоносителя в соответствии со сроками, определенными настоящими Правилами; - разработка эксплуатационных режимов систем теплоснабжения, а также мероприятий по их внедрению.	Главный инженер Олехов А.Ю.	июнь-август 2025		
		Мастер службы управления котельных Ламов А.Л.	июнь-август 2025		
2.20	п.11.2. Реализация мероприятий при подготовке к предстоящему отопительному периоду: выявление дефектов в работе оборудования и отклонения от гидравлического и теплового режимов, составление планов работ, подготовка необходимой технической документации и материально-технических ресурсов. (Графики подготовки к предстоящему отопительному периоду источников теплоты, тепловых сетей и систем теплоснабжения разрабатываются до окончания текущего отопительного периода, но не позднее мая текущего года.)	Главный инженер Олехов А.Ю.	апрель-август 2025		

2.21	п.11.5. Оформление актов (<i>потребитель</i>): - выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения; - состояние теплопроводов тепловой сети, принадлежащих потребителю тепловой энергии; - состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери и т.п.) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов; - состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов; - наличие и состояние контрольно-измерительных приборов и автоматических регуляторов; - работоспособность защиты систем теплопотребления; - наличие паспортов тепловых энергоустановок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности; - отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией; - плотность оборудования тепловых пунктов; - наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов	Главный инженер Олехов А.Ю.	май-сентябрь 2025		
2.22	п.15.1.5 - 15.1.7 Оперативное управление и оперативное ведение диспетчерской службы	Аварийно-диспетчерская служба ООО «ВельскГазСервис»			
3.	Выполнение требований, установленных пунктами 394, 396 - 399, 403 федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением", утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 .				
3.1	п.394.Оборудование под давлением, перечисленное в пункте 3 ФНП, в процессе эксплуатации должно подвергаться: а)техническому освидетельствованию (комплексу периодически проводимых работ по определению фактического состояния оборудования под давлением в целях определения его работоспособности и соответствия промышленной безопасности в процессе применения в пределах срока безопасной эксплуатации): первично до ввода в эксплуатацию после монтажа (первичное техническое освидетельствование); периодически в процессе эксплуатации (периодическое техническое освидетельствование); до наступления срока периодического технического освидетельствования в случаях, установленных настоящими ФНП (внеочередное техническое освидетельствование); б)техническому диагностированию с целью контроля состояния оборудования или отдельных его элементов при проведении технического освидетельствования для установления характера и размеров, выявленных при этом дефектов, а также в случаях, установленных руководством (инструкцией) по эксплуатации оборудования и в случаях, указанных в подпункте "в" настоящего пункта ФНП; в)экспертизе промышленной безопасности в случаях, установленных статьей 7 Федерального закона N 116-ФЗ. Техническое диагностирование включает в себя комплекс операций с применением методов неразрушающего и разрушающего контроля, выполняемых в отношении оборудования или его отдельных элементов в рамках эксплуатационного контроля в процессе эксплуатации оборудования в пределах срока службы, в случаях, установленных руководством по эксплуатации, и при проведении технического освидетельствования для уточнения характера и размеров выявленных дефектов, а также по истечении расчетного срока службы оборудования под давлением или после исчерпания расчетного ресурса безопасной работы экспертизы промышленной безопасности в целях определения возможности, параметров и условий дальнейшей эксплуатации этого оборудования. Эксплуатационный контроль металла основных элементов котлов и трубопроводов тепловых электростанций осуществляется в соответствии с федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности.	Оборудование работающее под избыточным давлением - отсутствует			
3.2	п.396.Технические освидетельствования оборудования под давлением, подлежащего учету в территориальных органах Ростехнадзора или других федеральных органах исполнительной власти, уполномоченных в области промышленной безопасности, должна проводить уполномоченная специализированная организация, а также ответственный за осуществление производственного контроля совместно с ответственным за исправное состояние и безопасную эксплуатацию оборудования в	Оборудование работающее под избыточным давлением - отсутствует			

	случаях, установленных настоящими ФНП.			
3.3	п.397.Проведение технического освидетельствования оборудования, подлежащего учету в территориальных органах Ростехнадзора или иных федеральных органах исполнительной власти в области промышленной безопасности (в отношении поднадзорных им организаций), за пределами расчетного срока его службы в период срока безопасной эксплуатации, установленного в заключении экспертизы промышленной безопасности, должно осуществляться специализированной организацией, имеющей лицензию на осуществление деятельности по проведению экспертизы промышленной безопасности технических устройств, применяемых на ОПО, а также ответственным за осуществление производственного контроля за безопасной эксплуатацией оборудования совместно с ответственным за исправное состояние и безопасную эксплуатацию оборудования, в объеме и с периодичностью, определенными условиями безопасной эксплуатации оборудования, установленными в заключении экспертизы промышленной безопасности (но не реже сроков, установленных руководством (инструкцией) по эксплуатации и настоящими ФНП).	Оборудование работающее под избыточным давлением - отсутствует		
3.4	п.398.В случае выявления при техническом освидетельствовании недопустимых дефектов, препятствующих дальнейшей эксплуатации оборудования в пределах расчетного срока службы, по результатам технического диагностирования должно быть обеспечено проведение анализа (исследования) причин их возникновения и оценки остаточного ресурса (при необходимости) с определением технологии устранения дефектов и (или) мероприятий по контролю их состояния и недопущению дальнейшего развития дефектов и образования новых, аналогичных выявленным, силами организации-изготовителя оборудования или экспертной организации, имеющей лицензию на осуществление деятельности по экспертизе промышленной безопасности технических устройств, применяемых на ОПО. Дальнейшая эксплуатация такого оборудования возможна после установления и устранения причин возникновения недопустимых дефектов, а также их устранения проведением ремонта.	Оборудование работающее под избыточным давлением - отсутствует		
3.5	п.399.Внеочередное техническое освидетельствование оборудования, работающего под давлением, проводят в случаях, если: а)котлы, сосуды не эксплуатировались более 12 месяцев, а трубопроводы - более 24 месяцев;б)оборудование было демонтировано и установлено на новом месте, за исключением транспортабельного оборудования, эксплуатируемого одной и той же организацией;в)произведен ремонт оборудования с применением сварки, наплавки, термической обработки (при необходимости) элементов, работающих под давлением, за исключением работ, после проведения которых требуется экспертиза промышленной безопасности в соответствии с законодательством Российской Федерации в области промышленной безопасности.При проведении внеочередного технического освидетельствования ранее назначенные сроки проведения технического освидетельствования не меняются.	Оборудование работающее под избыточным давлением - отсутствует		
3.6	п.403.Если при техническом освидетельствовании будет установлено, что оборудование под давлением вследствие имеющихся дефектов или нарушений находится в состоянии, опасном для дальнейшей его эксплуатации, то работа такого оборудования должна быть запрещена. Фактическое (работоспособное/неработоспособное) состояние оборудования под давлением в зависимости от вида и характера дефектов должно устанавливаться в соответствии с указаниями руководства (инструкции) по его эксплуатации. При отсутствии в руководстве (инструкции) по эксплуатации критериев предельного состояния оборудования под давлением их установление следует осуществлять в соответствии с приложением N 8 к ФНП.	Оборудование работающее под избыточным давлением - отсутствует		
4.	Срок разработки и утверждения организационно-распорядительным документом настоящего Плана	Главный инженер Олехов А.Ю.	11 апреля 2025	
5.	Утверждение штатного расписания, подтверждающего наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации	Штатное расписание утверждено 01.02.2023 г.		выполнено

	оборудования			
6.	Заключение соглашения об управлении системой теплоснабжения в соответствии с правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. N 808	Не требуется		
7.	Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении лица, ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями главы 15 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115	Положение об аварийно-восстановительной службе ООО «ВГС» от 9.01.2023		выполнено
8.	Утверждение перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением", утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115.	Главный инженер Олехов А.Ю.	01 сентября 2025	
9.	Утверждение в соответствии с требованиями пункта 2.8.4 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением", утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536.	Главный инженер Олехов А.Ю.	01 сентября 2025	
		Мастер службы управления котельных Ламов А.Л.	01 сентября 2025	
10.	Подготовка копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811, пунктом 2.3.23 Правил N 115, в случае эксплуатации ОПО - копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала, или копии протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности	Главный инженер Олехов А.Ю.	01 сентября 2025	
11.	Подготовка копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (<i>протоколы противопоаварийных тренировок, журнал противаварийных тренировок</i>)	Главный инженер Олехов А.Ю.	01 сентября 2025	
12.	Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, определенные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил N 115, и (или), в случае эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО, организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, определенные пунктом 228 Правил промышленной	Главный инженер Олехов А.Ю.	01 сентября 2025	

	безопасности				
13.	Утверждение инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н .	Главный инженер Олехов А.Ю.	01 сентября 2025		
14.	Подготовка копии утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил N 115 и пунктом 236 Правил промышленной безопасности программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок.	Главный инженер Олехов А.Ю.	01 сентября 2025		
15.	Утверждение температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил N 115, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения	Главный инженер Олехов А.Ю.	01 сентября 2025		
16.	Подготовка копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за воднохимическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пункта 12.9 Правил N 115, пункта 278 Правил промышленной безопасности.	не требуется			
17.	Подготовка копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), содержащие результаты поверки таких приборов и средств измерений, подтвержденные в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений", акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1034 (далее - Правила коммерческого учета).	не требуется			
18.	Разработанный в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил N 115 нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 2.7.13 Правил N 115, - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа - в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей (при эксплуатации ОПО).	Главный инженер Олехов А.Ю.	01 сентября 2025		
19.	Подготовка копий паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с соответствующими отметками согласно пункту 9.3.15 Правил	не требуется			
20.	Подготовка копий актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил N 115.	Главный инженер Олехов А.Ю.	01 сентября 2025		

21.	Подготовка копий актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 3.3.14 Правил N 115 отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб.	не требуется			
22.	Подготовка актов (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктом 6.2.32 Правил N 115.	Главный инженер Олехов А.Ю.	01 сентября 2025		
23.	Подготовка актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил N 115.	Главный инженер Олехов А.Ю.	01 сентября 2025		
24.	Подготовка документов, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 6.2.34 - 6.2.37 Правил N 115.	Главный инженер Олехов А.Ю.	01 сентября 2025		
25.	Подготовка актов о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил N 115.	Главный инженер Олехов А.Ю.	01 сентября 2025		
26.	Подготовка технических отчетов о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил N 115.	Главный инженер Олехов А.Ю.	01 сентября 2025		
27.	Подготовка актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 6.2.43 Правил N 115.	не требуется			
28.	Подготовка актов опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил N 115.	насосные станции отсутствуют			
29.	Подготовка копии документа (документов) (за исключением охраняемой законом тайны), подтверждающих поставку (поставки) основного топлива, действующего (действующих) не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. N 377.	Главный инженер Олехов А.Ю.	01 сентября 2025		
30.	Подготовка утвержденного в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил N 115 перечня запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. N 34н.	Главный инженер Олехов А.Ю.	01 сентября 2025		

31.	Подготовка в соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копии лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копии договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны и внешней разведки	Главный инженер Олехов А.Ю.	01 сентября 2025		
32.	Подготовка утвержденного в соответствии с требованиями пункта 15.4.3 Правил N 115 и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии).	Главный инженер Олехов А.Ю.	01 сентября 2025		
33.	Подготовка разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения	Главный инженер Олехов А.Ю.	01 сентября 2025		

Исполнитель: Олехов Антон
Юрьевич
Телефон: 89600005850
Электронная
почта:ooovgs2017@yandex.ru