

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 256**  
**от 20 июля 2020 года**

г. Вельск

**О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков.**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Вельское», статьями 8 и 18 Правил землепользования и застройки МО «Вельское», утвержденных решением Совета депутатов МО «Вельское» третьего созыва от 23 сентября 2014 года № 169,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести публичные слушания по вопросу о возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных по адресам:

Архангельская область, Вельский район, г. Вельск, ул. Лесная, д. 1-а, кадастровый номер 29:01:190503:268, с вида разрешенного использования: «Жилые дома блокированной застройки» на условно разрешенный вид использования: «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка»;

Архангельская область, Вельский район, г. Вельск, ул. Комсомольская, д. 40, кадастровый номер 29:01:190120:111, с вида разрешенного использования: «Размещение объектов индивидуального жилищного строительства» на условно разрешенный вид использования: «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка»;

Архангельская область, Вельский район, г. Вельск, ул. Железнодорожная, д. 2, кадастровый номер 29:01:190503:269, с вида разрешенного использования: «Жилые дома блокированной застройки» на условно разрешенный вид использования: «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка»;

Архангельская область, Вельский район, г. Вельск, ул. Учхоз, д. 1, кадастровый номер 29:01:190403:387, с вида разрешенного использования: «Жилые дома блокированной застройки» на условно разрешенный вид использования: «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка»;

Архангельская область, Вельский район, г. Вельск, ул. Кошевого, д. 20, кадастровый номер 29:01:190316:151, с вида разрешенного использования: «Жилые дома блокированной застройки» на условно разрешенный вид использования: «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка».

2. Определить организатором проведения публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, комиссию по Правилам землепользования и застройки МО «Вельское», утвержденную постановлением администрации МО «Вельское» от 19 мая 2020 года № 195.

**3. Установить:**

3.1. Место проведения публичных слушаний – город Вельск, улица Нечаевского, дом 3, кабинет 3. В связи с угрозой распространения коронавирусной инфекции COVID-19, необходимо наличие средств индивидуальной защиты (маска, перчатки).

3.2. Время проведения публичных слушаний – 05 августа 2020 года в 17 часов 00 минут.

4. Приём предложений и замечаний по выносимому на публичные слушания вопросу осуществляет организатор публичных слушаний по адресу: Архангельская область, город Вельск, улица Советская, дом 33, кабинет 4.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте МО «Вельское».

6. Данное постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности главы муниципального образования «Вельское» И.А. Цыпнятов**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 257**  
**от 20 июля 2020 года**

г. Вельск

**О проведении публичных слушаний по вопросу о возможности образования земельных участков и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков.**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Вельское», статьями 8 и 18 Правил землепользования и застройки МО «Вельское», утвержденных решением Совета депутатов МО «Вельское» третьего созыва от 23 сентября 2014 года № 169,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести публичные слушания по вопросу о возможности образования земельных участков с условно разрешенным видом использования: «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка», расположенных по адресам:

Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Попова, дом № 36, кадастровый квартал 29:01:190322;

Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Попова, дом № 38, кадастровый квартал 29:01:190322;

Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Попова, дом № 40, кадастровый квартал 29:01:190322;

Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Попова, дом № 42, кадастровый квартал 29:01:190322;

Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Попова, дом № 42а, кадастровый квартал 29:01:190322;

Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Попова, дом № 46, кадастровый квартал 29:01:190322;

Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Попова, дом № 48, кадастровый квартал 29:01:190322;

Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Октябрьская, дом № 99, кадастровый квартал 29:01:190144;

Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Климовского, дом № 13, кадастровый квартал 29:01:190602;

Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Климовского, дом № 21, кадастровый квартал 29:01:190602;

Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Климовского, дом № 22, кадастровый квартал 29:01:190603;

Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Климовского, дом № 24, кадастровый квартал 29:01:190603;

Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Герцена, дом № 19, кадастровый квартал 29:01:190502;

Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Герцена, дом № 20, кадастровый квартал 29:01:190502;

Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Герцена, дом № 21, кадастровый квартал 29:01:190502;

Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Герцена, дом № 22, кадастровый квартал 29:01:190502;

Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Учхоз, дом № 3, кадастровый квартал 29:01:190403;

Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Тюленина, дом № 8, кадастровый квартал 29:01:190317;

Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Коммунальная, дом № 15, кадастровый квартал 29:01:190502;

Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Важская, дом № 1, кадастровый квартал 29:01:190501;

Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Важская, дом № 2, кадастровый квартал 29:01:190503;

Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Важская, дом № 3, кадастровый квартал 29:01:190501;

Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Важская, дом № 4, кадастровый квартал 29:01:190503;

Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Важская, дом № 39, кадастровый квартал 29:01:190501;

Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Лермонтова, дом № 26, кадастровый квартал 29:01:190317;

Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Нечаевского, дом № 67, кадастровый квартал 29:01:190133;

Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Кошевого, дом № 24, кадастровый квартал 29:01:190323;

Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Первого Мая, дом № 38, кадастровый квартал 29:01:190147.

2. Определить организатором проведения публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, комиссию по Правилам землепользования и застройки МО «Вельское», утвержденную постановлением администрации МО «Вельское» от 19 мая 2020 года № 195.

3. Установить:

3.1. Место проведения публичных слушаний – город Вельск, улица Нечаевского, дом 3, кабинет 3. В связи с угрозой распространения коронавирусной инфекции COVID-19, необходимо наличие средств индивидуальной защиты (маска, перчатки).

3.2. Время проведения публичных слушаний – 05 августа 2020 года в 17 часов 15 минут.

4. Приём предложений и замечаний по выносимому на публичные слушания вопросу осуществляет организатор публичных слушаний по адресу: Архангельская область, город Вельск, улица Советская, дом 33, кабинет 4.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте МО «Вельское».

6. Данное постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности главы муниципального образования «Вельское» И.А. Цыпнятов**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 258 от 20 июля 2020 года**

г. Вельск

**О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.**

На основании заявления Звездина В.А. от 08 июля 2020 года № 720 и в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Вельское», статьями 8 и 18 Правил землепользования и застройки МО «Вельское», утвержденных решением Совета депутатов МО «Вельское» третьего созыва от 23 сентября 2014 года № 169,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести публичные слушания по вопросу о возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 2 449 м<sup>2</sup> с кадастровым номером 29:01:190404:129, расположенного по адресу: Архангельская область, Вельский район, г. Вельск, ул. Кирова с вида разрешенного использования:

«Общественное питание» на условно разрешенный вид использования: «Парковки перед объектами культурных, обслуживающих и коммерческих видов использования».

2. Определить организатором проведения публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, комиссию по Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Вельское», утвержденную постановлением администрации муниципального образования «Вельское» от 19 мая 2020 года № 195.

3. Установить:

3.1. Место проведения публичных слушаний – город Вельск, улица Кирова, у дома № 69. В связи с угрозой распространения коронавирусной инфекции COVID-19, необходимо наличие средств индивидуальной защиты (маска, перчатки).

3.2. Время проведения публичных слушаний – 10 августа 2020 года в 17 часов 15 минут.

4. Прием предложений и замечаний по выносимому на публичные слушания вопросу осуществляет организатор публичных слушаний по адресу: Архангельская область, город Вельск, улица Советская, дом 33, кабинет 4.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте МО «Вельское».

6. Данное постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности главы муниципального образования «Вельское» И.А. Цыпнятов**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 259 от 20 июля 2020 года

г. Вельск

**О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.**

На основании заявления Церковниковой Н.Н. от 19 июня 2020 года № 623 и в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Вельское», статьями 8 и 18 Правил землепользования и застройки МО «Вельское», утвержденных решением Совета депутатов МО «Вельское» третьего созыва от 23 сентября 2014 года № 169,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести публичные слушания по вопросу о возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 518 м<sup>2</sup> с кадастровым номером 29:01:190302:398, расположенного по адресу: Архангельская область, Вельский район, г. Вельск, пер. Мальцева с вида разрешенного использования: «Для проектирования и строительства индивидуального жилого дома» на условно разрешенный вид использования: «Для индивидуального жилищного строительства».

2. Определить организатором проведения публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, комиссию по Правилам землепользования и застройки МО «Вельское», утвержденную постановлением администрации МО «Вельское» от 19 мая 2020 года № 195.

3. Установить:

3.1. Место проведения публичных слушаний – город Вельск, переулок Мальцева, у дома № 1а. В связи с угрозой распространения коронавирусной инфекции COVID-19, необходимо наличие средств индивидуальной защиты (маска, перчатки).

3.2. Время проведения публичных слушаний – 11 августа 2020 года в 17 часов 15 минут.

4. Прием предложений и замечаний по выносимому на публичные слушания вопросу осуществляет организатор публичных слушаний по адресу: Архангельская область, город Вельск, улица Советская, дом 33, кабинет 4.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте МО «Вельское».

6. Данное постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности главы муниципального образования «Вельское» И.А. Цыпнятов**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 260 от 20 июля 2020 года

г. Вельск

**О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.**

На основании заявления Молчановой Е.В. от 06 июля 2020 года № 695 и в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Вельское», статьями 8 и 18 Правил землепользования и застройки МО «Вельское», утвержденных решением Совета депутатов МО «Вельское» третьего созыва от 23 сентября 2014 года № 169,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести публичные слушания по вопросу о возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 518 м<sup>2</sup> с кадастровым номером 29:01:190302:399, расположенного по адресу: Архангельская обл., Вельский район, г. Вельск, пер. Мальцева с вида разрешенного использования: «Для проектирования и строительства индивидуального жилого дома» на условно разрешенный вид использования: «Для индивидуального жилищного строительства».

2. Определить организатором проведения публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, комиссию по Правилам землепользования и застройки МО «Вельское», утвержденную постановлением администрации муниципального образования «Вельское» от 19 мая 2020 года № 195.

3. Установить:

3.1. Место проведения публичных слушаний – г. Вельск, пер. Мальцева, у дома № 1а. В связи с угрозой распространения коронавирусной инфекции COVID-19, необходимо наличие средств индивидуальной защиты (маска, перчатки).

3.2. Время проведения публичных слушаний – 11 августа 2020 года в 17 часов 25 минут.

4. Прием предложений и замечаний по выносимому на публичные слушания вопросу осуществляет организатор публичных слушаний по адресу: Архангельская обл., г. Вельск, ул. Советская, дом 33, кабинет 4.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте МО «Вельское».

6. Данное постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности главы муниципального образования «Вельское» И.А. Цыпнятов**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний  
по рассмотрению проекта решения «О внесении  
изменений и дополнений в Устав МО «Вельское»**

1. Дата проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта решения «О внесении изменений и дополнений в Устав МО «Вельское» – 17 июля 2020 года.

Время начала публичных слушаний – 15 часов 00 мин.

Время окончания публичных слушаний – 15 часов 20 мин.

Место проведения публичных слушаний – 165150, Архангельская область, г. Вельск, ул. Нечаевского, д. 3, кабинет № 3.

2. Вопрос, вынесенный на рассмотрение: «Обсуждение проекта решения «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Вельское».

3. Председательствующий на публичных слушаниях: Горбунов Владимир Игоревич, председатель Совета депутатов муниципального образования «Вельское». Секретарь публичных слушаний: Непомилуева Любовь Александровна, советник главы МО «Вельское» по социальным вопросам, общественным связям и СМИ.

4. Количество зарегистрированных участников публичных слушаний – 11 человек.

5. Распоряжение муниципального образования «Вельское» от 26 июня 2020 года № 223 о назначении публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Вельское» опубликовано в газете «Наш Вельск» 6 июля 2020 года № 5 (97). Распоряжение о порядке учета предложений и участия населения муниципального образования «Вельское» в обсуждении проекта решения «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Вельское» опубликовано в газете «Наш Вельск» 06 июля 2020 года № 5 (97). Проект решения «О внесении изменений и дополнений в Устав МО «Вельское» опубликован в газете «Наш Вельск» 06 июля 2020 года № 5 (97).

6. С информацией по проекту «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Вельское» выступил Горбунов Владимир Игоревич, председатель Совета депутатов муниципального образования «Вельское».

7. Предложений по проекту решения «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Вельское» не поступило.

Одобрить изменения и дополнения в Устав муниципального образования «Вельское» и вынести на рассмотрение сессии Совета депутатов муниципального образования «Вельское» для утверждения.

Решили в поддержку предложения: одобрить изменения и дополнения в Устав муниципального образования «Вельское» и вынести на рассмотрение сессии Совета депутатов муниципального образования «Вельское» для утверждения – 11 голосов.

**Председательствующий В.И. Горбунов  
Секретарь Л.А. Непомилуева**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ № 174-р  
от 15 июня 2020 г.**

г. Архангельск

**Об учете предложения при подготовке проекта  
внесения изменений в правила землепользования  
и застройки муниципального образования «Вельское»  
Вельского муниципального района Архангельской области.**

В соответствии с пунктом 22 Порядка деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области, утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 02.12.2019 № 20-п, а также на основании пункта 2 протокола заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области от 05.06.2020 № 20:

1. Учесть при подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области предложение Протасова А. С., направленное администрацией городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области (вх. № 201-1434 от 13.05.2020), об изменении территориальной зоны сельскохозяйственного назначения (СХ-1) на зону индивидуальной жилой застройки (кодированное обозначение Ж-1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:01:190312:443, с целью индивидуального жилищного строительства.

2. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Правительства Архангельской области.

3. Направить копию настоящего распоряжения в орган местного самоуправления городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области для официального опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

4. Рекомендовать органу местного самоуправления Вельского муниципального района Архангельской области опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

**Д.В. Гладышев, министр строительства и архитектуры Архангельской области**