

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 125
ОТ 22 АПРЕЛЯ 2021 ГОДА

г. Вельск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Рассмотрев протокол публичных слушаний от 13 апреля 2021 года, заключение комиссии по правилам землепользования и застройки МО «Вельское» о результатах публичных слушаний от 22 апреля 2021 года, на основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, генерального плана муниципального образования «Вельское», утвержденного решением Совета депутатов МО «Вельское» третьего созыва от 03 июня 2014 года № 151, Правил землепользования и застройки МО «Вельское», утвержденных решением Совета депутатов МО «Вельское» третьего созыва от 23 сентября 2014 года № 169,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 705 м² с кадастровым номером 29:01:190403:658, расположенного по адресу: Архангельская обл., Вельский район, г. Вельск, ул. Кирова, с вида разрешенного использования: «Культурное развитие» на условно разрешенный вид использования: «Спорт».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте МО «Вельское».

3. Данное постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области по городскому хозяйству и градостроительству Цыпнятова И.А.

Глава городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области Д.В. Ежов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ ПО ПРАВИЛАМ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МО «ВЕЛЬСКОЕ» О РЕЗУЛЬТАТАХ
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ
О ВОЗМОЖНОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО
РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПЛОЩАДЬЮ
705 М2 С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ
29:01:190403:658, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО
АДРЕСУ: АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛ., ВЕЛЬСКИЙ
РАЙОН, Г. ВЕЛЬСК, УЛ. КИРОВА, С ВИДА
РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
«КУЛЬТУРНОЕ РАЗВИТИЕ» НА УСЛОВНО
РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
«СПОРТ»

22 апреля 2021 года город Вельск

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом МО «Вельское», Правилами землепользования и застройки МО «Вельское», а также на основании постановления администрации городского поселения «Вельское» Вельского му-

ниципального района Архангельской области от 18 марта 2021 года № 90 «О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка». Комиссией по Правилам землепользования и застройки МО «Вельское» организовано проведение публичных слушаний.

Для обсуждения на публичные слушания был вынесен вопрос о возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 705 м² с кадастровым номером 29:01:190403:658, расположенного по адресу: Архангельская обл., Вельский район, г. Вельск, ул. Кирова, с вида разрешенного использования: «Культурное развитие» на условно разрешенный вид использования: «Спорт».

Публичные слушания состоялись 13 апреля 2021 года. Время начала публичных слушаний – 17.10.

Место проведения: г. Вельск, ул. Кирова, у дома № 27.

Председательствующий: Рогозина Е.И., ведущий специалист отдела градостроительства и архитектуры администрации МО «Вельское».

Секретарь публичных слушаний: Ворошилова А.В., ведущий специалист отдела градостроительства и архитектуры администрации МО «Вельское».

В ходе подготовки и проведения публичных слушаний замечаний и предложений по данному вопросу не поступало.

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний – 5 человек.

С информацией по обсуждению данного вопроса выступила:

- Рогозина Е.И., ведущий специалист отдела градостроительства и архитектуры администрации МО «Вельское».

Результаты голосования: за – 5, против – 0, воздержались – 0. Публичные слушания считать состоявшимися.

Заключение Комиссии: Рекомендовать главе городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области положительно рассмотреть вопрос о возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 705 м² с кадастровым номером 29:01:190403:658, расположенного по адресу: Архангельская обл., Вельский район, г. Вельск, ул. Кирова, с вида разрешенного использования: «Культурное развитие» на условно разрешенный вид использования: «Спорт».

Д.В. Ежов, председательствующий
Е.И. Рогозина, секретарь

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 126
ОТ 22 АПРЕЛЯ 2021 ГОДА

г. Вельск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Рассмотрев протокол публичных слушаний от 14 апреля 2021 года, заключение комиссии по правилам землепользования и застройки МО «Вельское» о результатах публичных слушаний от 22 апреля 2021 года, на основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, генерального плана муниципального образования «Вельское», утвержденного решением Совета депутатов МО «Вельское» третьего созыва от 03 июня 2014 года № 151, Правил землепользования и застройки МО «Вельское», утвержденных решением Совета депутатов МО «Вельское» третьего созыва от 23 сентября 2014 года № 169,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 720 м² с кадастровым номером 29:01:190135:771, расположенного по адресу: Архангельская обл., Вельский р-н, г. Вельск, ул. Дзержинского, с вида разрешенного использования: «Дорога» на условно разрешенный

вид использования: «Парковки перед объектами культурных, обслуживающих и коммерческих видов использования».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте МО «Вельское».

3. Данное постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области по городскому хозяйству и градостроительству Цыпнятова И.А.

Глава городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области Д.В. Ежов

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ ПО ПРАВИЛАМ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ВЕЛЬСКОЕ» О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ
СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ О ВОЗМОЖНОСТИ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ
НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
ПЛОЩАДЬЮ 720 М2 С КАДАСТРОВЫМ
НОМЕРОМ 29:01:190135:771,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ, ВЕЛЬСКИЙ
Р-Н, Г. ВЕЛЬСК, УЛ. ДЗЕРЖИНСКОГО, С
ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
«ДОРОГА» НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ
ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: «ПАРКОВКИ
ПЕРЕД ОБЪЕКТАМИ КУЛЬТУРНЫХ,
ОБСЛУЖИВАЮЩИХ И КОММЕРЧЕСКИХ
ВИДОВ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ»**

22 апреля 2021 года город Вельск

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Вельское», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Вельское», а также на основании постановления администрации городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области от 18 марта 2021 года № 91 «О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка». Комиссией по Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Вельское» организовано проведение публичных слушаний.

Для обсуждения на публичные слушания был вынесен вопрос о возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 720 м² с кадастровым номером 29:01:190135:771, расположенного по адресу: Архангельская область, Вельский р-н, г. Вельск, ул. Дзержинского, с вида разрешенного использования: «Дорога» на условно разрешенный вид использования: «Парковки перед объектами культурных, обслуживающих и коммерческих видов использования».

Публичные слушания состоялись 14 апреля 2021 года. Время начала публичных слушаний – 17.10.

Место проведения: город Вельск, улица Дзержинского, у дома № 86, строение № 3.

Председательствующий: Рогозина Е.И., ведущий специалист отдела градостроительства и архитектуры администрации муниципального образования «Вельское».

Секретарь публичных слушаний: Ворошилова А.В., ведущий

специалист отдела градостроительства и архитектуры администрации муниципального образования «Вельское».

В ходе подготовки и проведения публичных слушаний замечаний и предложений по данному вопросу не поступало.

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний – 5 человек.

С информацией по обсуждению данного вопроса выступила:

- Рогозина Е.И., ведущий специалист отдела градостроительства и архитектуры администрации муниципального образования «Вельское».

Результаты голосования: за – 5, против – 0, воздержались – 0. Публичные слушания считать состоявшимися.

Заключение Комиссии: Рекомендовать главе городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области положительно рассмотреть вопрос о возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 720 м² с кадастровым номером 29:01:190135:771, расположенного по адресу: Архангельская область, Вельский р-н, г. Вельск, ул. Дзержинского, с вида разрешенного использования: «Дорога» на условно разрешенный вид использования: «Парковки перед объектами культурных, обслуживающих и коммерческих видов использования».

Д.В. Ежов, председательствующий

Е.И. Рогозина, секретарь

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 127
ОТ 22 АПРЕЛЯ 2021 ГОДА**

г. Вельск

О возможности образования земельных участков и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков.

Рассмотрев протокол публичных слушаний от 15 апреля 2021 года, заключение комиссии по правилам землепользования и застройки МО «Вельское» о результатах публичных слушаний от 22 апреля 2021 года, на основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, генерального плана МО «Вельское», утвержденного решением Совета депутатов МО «Вельское» третьего созыва от 03 июня 2014 года № 151, Правил землепользования и застройки МО «Вельское», утвержденных решением Совета депутатов МО «Вельское» третьего созыва от 23 сентября 2014 года № 169,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить возможность образования земельных участков с условно разрешенным видом использования: «Среднеэтажная жилая застройка», расположенных по адресам:

РФ, Архангельская обл., Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, г. Вельск, ул. Дзержинского, площадью 2862 м² в кадастровом квартале 29:01:190307;

РФ, Архангельская обл., Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, г. Вельск, ул. Дзержинского, площадью 3850 м² в кадастровом квартале 29:01:190307;

РФ, Архангельская обл., Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, г. Вельск, ул. Дзержинского, площадью 4039 м² в кадастровых кварталах 29:01:190307 и 29:01:190308.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте МО «Вельское».

3. Данное постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области по городскому хозяйству и градостроительству Цыпнятова И.А.

Глава городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области Д.В. Ежов

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ ПО ПРАВИЛАМ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МО «ВЕЛЬСКОЕ» О РЕЗУЛЬТАТАХ**

**ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ
О ВОЗМОЖНОСТИ ОБРАЗОВАНИЯ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
С УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫМ ВИДОМ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: «СРЕДНЕЭТАЖНАЯ
ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА», РАСПОЛОЖЕННЫХ
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ВЕЛЬСКА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

22 апреля 2021 года город Вельск

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом МО «Вельское», Правилами землепользования и застройки МО «Вельское», а также на основании постановления администрации городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области от 18 марта 2021 года № 92 «О проведении публичных слушаний по вопросу о возможности образования земельных участков и предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков». Комиссией по Правилам землепользования и застройки МО «Вельское» организовано проведение публичных слушаний.

Для обсуждения на публичные слушания был вынесен вопрос о возможности образования земельных участков с условно разрешенным видом использования: «Среднеэтажная жилая застройка», расположенных по адресам:

РФ, Архангельская обл., Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, г. Вельск, ул. Дзержинского, площадью 2862 м² в кадастровом квартале 29:01:190307;

РФ, Архангельская обл., Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, г. Вельск, ул. Дзержинского, площадью 3850 м² в кадастровом квартале 29:01:190307;

РФ, Архангельская обл., Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, г. Вельск, ул. Дзержинского, площадью 4039 м² в кадастровых кварталах 29:01:190307 и 29:01:190308.

Публичные слушания состоялись 15 апреля 2021 года. Время начала публичных слушаний – 16.30.

Место проведения: г. Вельск, ул. Нечаевского, дом 3, кабинет 3.

Председательствующий: Рогозина Е.И., ведущий специалист отдела градостроительства и архитектуры администрации МО «Вельское».

Секретарь публичных слушаний: Ворошилова А.В., ведущий специалист отдела градостроительства и архитектуры администрации МО «Вельское».

В ходе подготовки и проведения публичных слушаний замечаний и предложений по данному вопросу не поступало.

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний – 5 человек.

С информацией по обсуждению данного вопроса выступила:

- Рогозина Е.И., ведущий специалист отдела градостроительства и архитектуры администрации МО «Вельское».

Результаты голосования: за – 5, против – 0, воздержались – 0. Публичные слушания считать состоявшимися.

Заключение Комиссии: Рекомендовать главе городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области положительно рассмотреть вопрос о возможности образования земельных участков с условно разрешенным видом использования: «Среднеэтажная жилая застройка», расположенных по адресам:

РФ, Архангельская обл., Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, г. Вельск, ул. Дзержинского, площадью 2862 м² в кадастровом квартале 29:01:190307;

РФ, Архангельская обл., Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, г. Вельск, ул. Дзержинского, площадью 3850 м² в кадастровом квартале 29:01:190307;

РФ, Архангельская обл., Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, г. Вельск, ул. Дзержинского, площадью 4039 м² в кадастровых кварталах 29:01:190307 и 29:01:190308.

Д.В. Ежов, председательствующий

Е.И. Рогозина, секретарь

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 128
ОТ 22 АПРЕЛЯ 2021 ГОДА**

г. Вельск

О возможности образования земельных участков и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков.

Рассмотрев протокол публичных слушаний от 19 апреля 2021 года, заключение комиссии по правилам землепользования и застройки МО «Вельское» о результатах публичных слушаний от 22 апреля 2021 года, на основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, генерального плана МО «Вельское», утвержденного решением Совета депутатов МО «Вельское» третьего созыва от 3 июня 2014 года № 151, Правил землепользования и застройки МО «Вельское», утвержденных решением Совета депутатов МО «Вельское» третьего созыва от 23 сентября 2014 года № 169,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить возможность образования земельных участков с условно разрешенным видом использования: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», расположенных по адресам:

РФ, Архангельская обл., Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, г. Вельск, ул. Климовского, дом № 6а в кадастровом квартале 29:01:190603;

РФ, Архангельская обл., Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, г. Вельск, ул. Некрасова, дом № 80 в кадастровом квартале 29:01:190151;

РФ, Архангельская обл., Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, г. Вельск, ул. Советская, дом № 8 в кадастровом квартале 29:01:190107;

РФ, Архангельская обл., Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, г. Вельск, ул. Путевская, дом № 5 в кадастровом квартале 29:01:190311.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте МО «Вельское».

3. Данное постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области по городскому хозяйству и градостроительству Цыпнятова И.А.

Глава городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области Д.В. Ежов

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ ПО ПРАВИЛАМ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ВЕЛЬСКОЕ» О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ
СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ О ВОЗМОЖНОСТИ
ОБРАЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
С УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫМ ВИДОМ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: «МАЛОЭТАЖНАЯ
МНОГОКВАРТИРНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА»,
РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА
ВЕЛЬСКА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

22 апреля 2021 года город Вельск

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Вельское», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Вельское», а также на основании постановления администрации городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области от 18 марта 2021 года № 93 «О проведении публичных слушаний по вопросу о возможности образования земельных

участков и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков». Комиссией по Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Вельское» организовано проведение публичных слушаний.

Для обсуждения на публичные слушания был вынесен вопрос о возможности образования земельных участков с условно разрешенным видом использования: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», расположенных по адресам:

Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Климовского, дом № 6а в кадастровом квартале 29:01:190603;

Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Некрасова, дом № 80 в кадастровом квартале 29:01:190151;

Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Советская, дом № 8 в кадастровом квартале 29:01:190107;

Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Путейская, дом № 5 в кадастровом квартале 29:01:190311.

Публичные слушания состоялись 19 апреля 2021 года. Время начала публичных слушаний – 16.30 часов.

Место проведения: город Вельск, улица Нечаевского, дом 3, кабинет 3.

Председательствующий: Рогозина Е.И., ведущий специалист отдела градостроительства и архитектуры администрации муниципального образования «Вельское».

Секретарь публичных слушаний: Ворошилова А.В., ведущий специалист отдела градостроительства и архитектуры администрации муниципального образования «Вельское».

В ходе подготовки и проведения публичных слушаний замечаний и предложений по данному вопросу не поступало.

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний – 6 человек.

С информацией по обсуждению данного вопроса выступила: - Рогозина Е.И., ведущий специалист отдела градостроительства и архитектуры администрации МО «Вельское».

Результаты голосования: за – 6, против – 0, воздержались – 0. Публичные слушания считать состоявшимися.

Заключение Комиссии: Рекомендовать главе городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области положительно рассмотреть вопрос о возможности образования земельных участков с условно разрешенным видом использования: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», расположенных по адресам:

Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Климовского, дом № 6а в кадастровом квартале 29:01:190603;

Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Некрасова, дом № 80 в кадастровом квартале 29:01:190151;

Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Советская, дом № 8 в кадастровом квартале 29:01:190107;

Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Путейская, дом № 5 в кадастровом квартале 29:01:190311.

Д.В. Ежов, председательствующий

Е.И. Рогозина, секретарь

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 129 ОТ 22 АПРЕЛЯ 2021 ГОДА

г. Вельск

О возможности образования земельного участка и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Рассмотрев протокол публичных слушаний от 20 апреля 2021 года, заключение комиссии по правилам землепользования и застройки МО «Вельское» о результатах публичных слушаний от 22

апреля 2021 года, на основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, генерального плана МО «Вельское», утвержденного решением Совета депутатов МО «Вельское» третьего созыва от 03 июня 2014 года № 151, Правил землепользования и застройки МО «Вельское», утвержденных решением Совета депутатов МО «Вельское» третьего созыва от 23 сентября 2014 года № 169,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить возможность образования земельного участка с условно разрешенным видом использования: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», расположенного в кадастровом квартале 29:01:190162, по адресу: РФ, Архангельская обл., Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, г. Вельск, ул. Тракторная, дом № 81.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте МО «Вельское».

3. Данное постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области по городскому хозяйству и градостроительству Цыпнятова И.А.

Глава городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области Д.В. Ежов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ ПО ПРАВИЛАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МО «ВЕЛЬСКОЕ» О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ О ВОЗМОЖНОСТИ ОБРАЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫМ ВИДОМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: «МАЛОЭТАЖНАЯ МНОГОКВАРТИРНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА», РАСПОЛОЖЕННОГО В КАДАСТРОВом КВАРТАЛЕ 29:01:190162, ПО АДРЕСУ: РФ, АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛ., ВЕЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН, ВЕЛЬСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ, Г. ВЕЛЬСК, УЛ. ТРАКТОРНАЯ, ДОМ № 81

22 апреля 2021 года город Вельск

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом МО «Вельское», Правилами землепользования и застройки МО «Вельское», а также на основании постановления администрации городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области от 18 марта 2021 года № 94 «О проведении публичных слушаний по вопросам о возможности образования земельного участка и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка», Комиссией по Правилам землепользования и застройки МО «Вельское» организовано проведение публичных слушаний.

Для обсуждения на публичные слушания был вынесен вопрос о возможности образования земельного участка с условно разрешенным видом использования: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», расположенного в кадастровом квартале 29:01:190162, по адресу: РФ, Архангельская обл., Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, г. Вельск, ул. Тракторная, дом № 81.

Публичные слушания состоялись 20 апреля 2021 года. Время начала публичных слушаний – 17.10.

Место проведения: г. Вельск, ул. Тракторная, у дома № 81.

Председательствующий: Рогозина Е.И., ведущий специалист отдела градостроительства и архитектуры администрации МО «Вельское».

Секретарь публичных слушаний: Тетерин А.В., ведущий специалист отдела градостроительства и архитектуры администрации МО «Вельское».

В ходе подготовки и проведения публичных слушаний замечаний и предложений по данному вопросу не поступало.

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний – 5 человек.

С информацией по обсуждению данного вопроса выступила:

- Рогозина Е.И., ведущий специалист отдела градостроительства и архитектуры администрации МО «Вельское».

Результаты голосования: за – 5, против – 0, воздержались – 0. Публичные слушания считать состоявшимися.

Заключение Комиссии: Рекомендовать главе городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области положительно рассмотреть вопрос о возможности образования земельного участка с условно разрешенным видом использования: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», расположенного в кадастровом квартале 29:01:190162, по адресу: РФ, Архангельская обл., Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, г. Вельск, ул. Тракторная, дом № 81.

Д.В. Ежов, председательствующий

Е.И. Рогозина, секретарь

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 130 ОТ 22 АПРЕЛЯ 2021 ГОДА

г. Вельск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Рассмотрев протокол публичных слушаний от 20 апреля 2021 года, заключение комиссии по правилам землепользования и застройки МО «Вельское» о результатах публичных слушаний от 22 апреля 2021 года, на основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, генерального плана МО «Вельское», утвержденного решением Совета депутатов МО «Вельское» третьего созыва от 03 июня 2014 года № 151, Правил землепользования и застройки МО «Вельское», утвержденных решением Совета депутатов МО «Вельское» третьего созыва от 23 сентября 2014 года № 169,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1 288 м² с кадастровым номером 29:01:190162:13, расположенного по адресу: Архангельская обл., Вельский р-н, г. Вельск, ул. Тракторная, дом 81, с вида разрешенного использования: «Для индивидуального жилищного строительства» на условно разрешенный вид использования: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте МО «Вельское».

3. Данное постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области по городскому хозяйству и градостроительству Цыпнятова И.А.

Глава городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области Д.В. Ежов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ ПО ПРАВИЛАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ВЕЛЬСКОЕ» О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ О ВОЗМОЖНОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

ПЛОЩАДЬЮ 1 288 М² С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 29:01:190162:13, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛ., ВЕЛЬСКИЙ Р-Н, Г. ВЕЛЬСК, УЛ. ТРАКТОРНАЯ, ДОМ 81, С ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: «ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА» НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: «МАЛОЭТАЖНАЯ МНОГОКВАРТИРНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА»

22 апреля 2021 года город Вельск

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Вельское», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Вельское», а также на основании постановления администрации городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области от 18 марта 2021 года № 94 «О проведении публичных слушаний по вопросам о возможности образования земельного участка и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка». Комиссией по Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Вельское» организовано проведение публичных слушаний.

Для обсуждения на публичные слушания был вынесен вопрос о возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1 288 м² с кадастровым номером 29:01:190162:13, расположенного по адресу: Архангельская обл., Вельский р-н, г. Вельск, ул. Тракторная, дом 81, с вида разрешенного использования: «Для индивидуального жилищного строительства» на условно разрешенный вид использования: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

Публичные слушания состоялись 20 апреля 2021 года. Время начала публичных слушаний – 17.10 часов.

Место проведения: город Вельск, улица Тракторная, у дома № 81.

Председательствующий: Рогозина Е.И., ведущий специалист отдела градостроительства и архитектуры администрации муниципального образования «Вельское».

Секретарь публичных слушаний: Тетерин А.В., ведущий специалист отдела градостроительства и архитектуры администрации муниципального образования «Вельское».

В ходе подготовки и проведения публичных слушаний замечаний и предложений по данному вопросу не поступало.

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний – 5 человек.

С информацией по обсуждению данного вопроса выступила:

- Рогозина Е.И., ведущий специалист отдела градостроительства и архитектуры администрации муниципального образования «Вельское».

Результаты голосования: за – 5, против – 0, воздержались – 0. Публичные слушания считать состоявшимися.

Заключение Комиссии: Рекомендовать главе городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области положительно рассмотреть вопрос о возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1 288 м² с кадастровым номером 29:01:190162:13, расположенного по адресу: Архангельская обл., Вельский р-н, г. Вельск, ул. Тракторная, дом 81, с вида разрешенного использования: «Для индивидуального жилищного строительства» на условно разрешенный вид использования: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

Д.В. Ежов, председательствующий

Е.И. Рогозина, секретарь

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 131 ОТ 22 АПРЕЛЯ 2021 ГОДА

г. Вельск

О возможности образования земельного участка и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Рассмотрев протокол публичных слушаний от 21 апреля 2021 года, заключение комиссии по правилам землепользования и застройки МО «Вельское» о результатах публичных слушаний от 22 апреля 2021 года, на основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, генерального плана МО «Вельское», утвержденного решением Совета депутатов МО «Вельское» третьего созыва от 03 июня 2014 года № 151, Правил землепользования и застройки МО «Вельское», утвержденных решением Совета депутатов МО «Вельское» третьего созыва от 23 сентября 2014 года № 169,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить возможность образования земельного участка с условно разрешенным видом использования: «Спорт», расположенного в кадастровом квартале 29:01:190305, по адресу: РФ, Архангельская обл., Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, г. Вельск, ул. Молчанова.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте МО «Вельское».

3. Данное постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области по городскому хозяйству и градостроительству Цыпнятова И.А.

Глава городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области Д.В. Ежов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ ПО ПРАВИЛАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МО «ВЕЛЬСКОЕ» О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ О ВОЗМОЖНОСТИ ОБРАЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫМ ВИДОМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: «СПОРТ», РАСПОЛОЖЕННОГО В КАДАСТРОВЫЙ КВАРТАЛ 29:01:190305, ПО АДРЕСУ: РФ, АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛ., ВЕЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН, ВЕЛЬСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ, Г ВЕЛЬСК, УЛ. МОЛЧАНОВА

22 апреля 2021 года город Вельск

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом МО «Вельское», Правилами землепользования и застройки МО «Вельское», а также на основании постановления администрации городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области от 18 марта 2021 года № 95 «О проведении публичных слушаний по вопросу о возможности образования земельного участка и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка». Комиссией по Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Вельское» организовано проведение публичных слушаний.

Для обсуждения на публичные слушания был вынесен вопрос о возможности образования земельного участка с условно разрешенным видом использования: «Спорт», расположенного в кадастровом квартале 29:01:190305, по адресу: РФ, Архангельская

обл., Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, г. Вельск, ул. Молчанова.

Публичные слушания состоялись 21 апреля 2021 года. Время начала публичных слушаний – 17.10 часов.

Место проведения: г. Вельск, ул. Молчанова, у стадиона, со стороны гаражей.

Председательствующий: Рогозина Е.И., ведущий специалист отдела градостроительства и архитектуры администрации МО «Вельское».

Секретарь публичных слушаний: Тетерин А.В., ведущий специалист отдела градостроительства и архитектуры администрации МО «Вельское».

В ходе подготовки и проведения публичных слушаний замечаний и предложений по данному вопросу не поступало.

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний – 5 человек.

С информацией по обсуждению данного вопроса выступила:
- Рогозина Е.И., ведущий специалист отдела градостроительства и архитектуры администрации МО «Вельское».

Результаты голосования: за – 5, против – 0, воздержались – 0. Публичные слушания считать состоявшимися.

Заключение Комиссии: Рекомендовать главе городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области положительно рассмотреть вопрос о возможности образования земельного участка с условно разрешенным видом использования: «Спорт», расположенного в кадастровом квартале 29:01:190305, по адресу: РФ, Архангельская обл., Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, г. Вельск, ул. Молчанова.

**Д.В. Ежов, председательствующий
Е.И. Рогозина, секретарь**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 132 ОТ 22 АПРЕЛЯ 2021 ГОДА

г. Вельск

О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

На основании заявления Кудрявцевой Т.А. от 31 марта 2021 года № 341 и в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Вельское», статьями 8 и 19 Правил землепользования и застройки МО «Вельское», утвержденных решением Совета депутатов МО «Вельское» третьего созыва от 23 сентября 2014 года № 169,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по вопросу о предоставлении отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – отступ от северо-западной границы земельного участка с кадастровым номером 29:01:190308:739 по адресу: Архангельская обл., Вельский район, г. Вельск, ул. Дзержинского до строящегося здания магазина – принять без отступа.

2. Определить организатором проведения публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, комиссию по Правилам землепользования и застройки МО «Вельское», утвержденную постановлением администрации МО «Вельское» от 19 мая 2020 года № 195.

3. Установить:

3.1. Место проведения публичных слушаний – г. Вельск, пересечение улиц Дзержинского и Батогова. В связи с угрозой распространения коронавирусной инфекции COVID-19 необходимо наличие средств индивидуальной защиты (маска, перчатки).

3.2. Время проведения публичных слушаний – 27 мая 2021 года в 17 часов 10 минут.

4. Приём предложений и замечаний по выносимому на публичные слушания вопросу осуществляет организатор публичных слушаний по адресу: Архангельская обл., г. Вельск, ул. Советская,

дом 33, кабинет 4.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте МО «Вельское».

6. Данное постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области Д.В. Ежов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 133 ОТ 22 АПРЕЛЯ 2021 ГОДА

г. Вельск

О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

На основании заявления ООО «Партнер» от 09 апреля 2021 года № 1127 и в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Вельское», статьями 8 и 19 Правил землепользования и застройки МО «Вельское», утвержденных решением Совета депутатов МО «Вельское» третьего созыва от 23 сентября 2014 года № 169,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по вопросу о предоставлении отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – отступы от границ земельного участка с кадастровым номером 29:01:190110:58 по адресу: Архангельская обл., Вельский район, г. Вельск, ул. Дзержинского, д. 67 до строящегося здания бизнес-центра – принять без отступов.

2. Определить организатором проведения публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, комиссию по Правилам землепользования и застройки МО «Вельское», утвержденную постановлением администрации МО «Вельское» от 19 мая 2020 года № 195.

3. Установить:

3.1. Место проведения публичных слушаний – г. Вельск, ул. Дзержинского, у дома № 67. В связи с угрозой распространения коронавирусной инфекции COVID-19 необходимо наличие средств индивидуальной защиты (маска, перчатки).

3.2. Время проведения публичных слушаний – 31 мая 2021 года в 17 часов 10 минут.

4. Прием предложений и замечаний по выносимому на публичные слушания вопросу осуществляет организатор публичных слушаний по адресу: Архангельская обл., г. Вельск, ул. Советская, дом 33, кабинет 4.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте МО «Вельское».

6. Данное постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области Д.В. Ежов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 134 ОТ 22 АПРЕЛЯ 2021 ГОДА

г. Вельск

О проведении публичных слушаний по вопросу о возможности образования земельного участка и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

На основании заявления ООО «ЦОН» от 14 апреля 2021 года № 1181 и в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом МО «Вельское», статьями 8 и 18 Правил землеполь-

зования и застройки МО «Вельское», утвержденных решением Совета депутатов МО «Вельское» третьего созыва от 23 сентября 2014 года № 169,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по вопросу о возможности образования земельного участка с условно разрешенным видом использования: «Коммунальное обслуживание», площадью 56 м², расположенного в кадастровом квартале 29:01:190322, по адресу: РФ, Архангельская обл., Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, г. Вельск, ул. Лермонтова (объект – здание трансформаторной подстанции № 082 «ул. Тракторная» (далее – ЗТП)).

2. Определить организатором проведения публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, комиссию по Правилам землепользования и застройки МО «Вельское», утвержденную постановлением администрации МО «Вельское» от 19 мая 2020 года № 195.

3. Установить:

3.1. Место проведения публичных слушаний – г. Вельск, ул. Лермонтова, у ЗТП. В связи с угрозой распространения коронавирусной инфекции COVID-19 необходимо наличие средств индивидуальной защиты (маска, перчатки).

3.2. Время проведения публичных слушаний – 01 июня 2021 года в 17 часов 10 минут.

4. Прием предложений и замечаний по выносимому на публичные слушания вопросу осуществляет организатор публичных слушаний по адресу: Архангельская обл., г. Вельск, ул. Советская, дом 33, кабинет 4.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте МО «Вельское».

6. Данное постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области Д.В. Ежов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 135 ОТ 22 АПРЕЛЯ 2021 ГОДА

г. Вельск

О проведении публичных слушаний по вопросу о возможности образования земельного участка и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

На основании заявления Молчановой Е.В. от 10 марта 2021 года № 253 и в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом МО «Вельское», статьями 8 и 18 Правил землепользования и застройки МО «Вельское», утвержденных решением Совета депутатов МО «Вельское» третьего созыва от 23 сентября 2014 года № 169,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по вопросу о возможности образования земельного участка с условно разрешенным видом использования: «Для индивидуального жилищного строительства», расположенного в кадастровом квартале 29:01:190302, по адресу: РФ, Архангельская обл., Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, г. Вельск, пер. Мальцева.

2. Определить организатором проведения публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, комиссию по Правилам землепользования и застройки МО «Вельское», утвержденную постановлением администрации МО «Вельское» от 19 мая 2020 года № 195.

3. Установить:

3.1. Место проведения публичных слушаний – г. Вельск, пер. Мальцева, у дома № 1а. В связи с угрозой распространения коронавирусной инфекции COVID-19 необходимо наличие средств индивидуальной защиты (маска, перчатки).

3.2. Время проведения публичных слушаний – 02 июня 2021 года в 17 часов 10 минут.

4. Прием предложений и замечаний по выносимому на публич-

ные слушания вопросу осуществляет организатор публичных слушаний по адресу: Архангельская обл., г. Вельск, ул. Советская, дом 33, кабинет 4.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте МО «Вельское».

6. Данное постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области Д.В. Ежов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 136 ОТ 22 АПРЕЛЯ 2021 ГОДА

г. Вельск

О проведении публичных слушаний по вопросу о возможности образования земельного участка и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

На основании заявления Церковниковой Н.Н. от 29 марта 2021 года № 330 и в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом МО «Вельское», статьями 8 и 18 Правил землепользования и застройки МО «Вельское», утвержденным решением Совета депутатов МО «Вельское» третьего созыва от 23 сентября 2014 года № 169,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по вопросу о возможности образования земельного участка с условно разрешенным видом использования: «Для индивидуального жилищного строительства», расположенного в кадастровом квартале 29:01:190302, по адресу: РФ, Архангельская обл., Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, г. Вельск, пер. Мальцева.

2. Определить организатором проведения публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, комиссию по Правилам землепользования и застройки МО «Вельское», утвержденную постановлением администрации МО «Вельское» от 19 мая 2020 года № 195.

3. Установить:

3.1. Место проведения публичных слушаний – г. Вельск, пер. Мальцева, у дома № 1а. В связи с угрозой распространения коронавирусной инфекции COVID-19 необходимо наличие средств индивидуальной защиты (маска, перчатки).

3.2. Время проведения публичных слушаний – 02 июня 2021 года в 17 часов 20 минут.

4. Приём предложений и замечаний по выносимому на публичные слушания вопросу осуществляет организатор публичных слушаний по адресу: Архангельская обл., г. Вельск, ул. Советская, дом 33, кабинет 4.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте МО «Вельское».

6. Данное постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области Д.В. Ежов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 137 ОТ 22 АПРЕЛЯ 2021 ГОДА

г. Вельск

О проведении публичных слушаний по вопросу о возможности образования земельного участка и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»,

Уставом МО «Вельское», статьями 8 и 18 Правил землепользования и застройки МО «Вельское», утвержденным решением Совета депутатов МО «Вельское» третьего созыва от 23 сентября 2014 года № 169,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по вопросу о возможности образования многоконтурного земельного участка с условно разрешенным видом использования: «Деловое управление», расположенного в кадастровом квартале 29:01:190146, по адресу: РФ, Архангельская обл., Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, г. Вельск, ул. Революционная, дом № 85.

2. Определить организатором проведения публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, комиссию по Правилам землепользования и застройки МО «Вельское», утвержденную постановлением администрации МО «Вельское» от 19 мая 2020 года № 195.

3. Установить:

3.1. Место проведения публичных слушаний – г. Вельск, ул. Революционная, у дома № 85. В связи с угрозой распространения коронавирусной инфекции COVID-19 необходимо наличие средств индивидуальной защиты (маска, перчатки).

3.2. Время проведения публичных слушаний – 03 июня 2021 года в 17 часов 10 минут.

4. Приём предложений и замечаний по выносимому на публичные слушания вопросу осуществляет организатор публичных слушаний по адресу: Архангельская обл., г. Вельск, ул. Советская, дом 33, кабинет 4.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте МО «Вельское».

6. Данное постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области Д.В. Ежов

РАСПОРЯЖЕНИЕ № 139-Р ОТ 20 АПРЕЛЯ 2021 ГОДА

г. Вельск

Об утверждении состава Наблюдательного совета муниципального автономного учреждения «Благоустройство».

В соответствии с Федеральными законами от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», постановлением администрации городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области от 29.03.2021 № 101, Уставом муниципального автономного учреждения «Благоустройство»:

1. Сформировать состав Наблюдательного совета муниципального автономного учреждения «Благоустройство» количестве 5 (пять) членов.

2. Утвердить состав Наблюдательного совета муниципального автономного учреждения «Благоустройство», согласно приложению к настоящему распоряжению:

3. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Наш Вельск» и разместить на официальном сайте администрации городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Глава городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области Д.В. Ежов

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНОВ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ СОСТОЯТСЯ 3 ИЮНЯ 2021 ГОДА

Организатор аукциона, контактная информация: Администрация городского поселения «Вельское», юридический (почтовый) адрес: 165 150, Архангельская обл., Вельский район, г. Вельск, ул. Советская, дом 33, E-mail:org_adm@mail.ru., телефон (факс): 8(81836) 6-00-82.

Аукцион, проводится открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене, в соответствии с требованиями ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ.

Дата, время и место проведения аукциона: 3 июня 2021 г. в 10:00 в административном здании, по адресу: Архангельская область, Вельский район, г. Вельск, ул. Советская, д.33. (каб. № 10). **В связи с неблагоприятной эпидемиологической ситуацией, всем претендентам, допущенным к участию в аукционе, при себе иметь средства индивидуальной защиты – перчатки, маски.**

Дата и место подведения итогов аукциона: 3 июня 2021 г. после проведения аукциона в здании администрации городского поселения «Вельское», по адресу: Архангельская обл., Вельский район, г. Вельск, ул. Советская, д. 33 (каб. № 10).

На аукцион выставлено:

Лот № 1: Земельный участок, находящийся в муниципальной собственности городского поселения «Вельское», площадью 1366 кв.м с кадастровым номером 29:01:190304:647 (категория земель – Земли населенных пунктов), адрес (описание местоположения): Архангельская область, Вельский район, г. Вельск, ул. Чехова, у дома 10а, разрешенное использование: парковки перед объектами культурных, обслуживающих и коммерческих видов использования.

Сведения об имеющихся ограничениях (обременениях): вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.02.2021; реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.02.2021; реквизиты документа-основания: карта (план) объекта землеустройства «Зона с особыми условиями использования территории «Охранная зона ВЛ-10 кВ «РП2-12» от 20.02.2015 № б/н выдан: Федеральное государственное унитарное предприятие, основанное на праве хозяйственного ведения, «Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости - федеральное бюро технической инвентаризации». Архангельский филиал; о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права.

Через земельный участок с кадастровым номером 29:01:190304:647, проходит газопровод среднего и низкого давления о 63х5,8 мм. На охранную зону подземного газопровода (по 4 метра - среднее давление, 2 метра - низкое давление с той и с другой стороны от оси газопровода) наложить сервитут (обременение). На основании СП 62.13330.2011 и Постановления Правительства РФ от 20.11.2000г. № 878. Размещение зданий и сооружений, включая временные, в охранной зоне газопровода запрещено.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы за земельный участок), 20% от кадастровой стоимости – 95 833,00 рублей (Без НДС);

повышение начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона) 3% от начальной цены предмета аукциона: 2 875,00 рублей;

размер задатка для участия в аукционе 100% от начальной цены предмета аукциона: 95 833,00 рублей.

Срок аренды земельного участка: 30 месяцев.

Земельный участок расположен в зоне ОД-1 (зона общественно-деловой застройки).

Территория земельного участка организована, транспортная доступность хорошая, ближайшее окружение участка - магазин.

Параметры застройки земельного участка в зоне ОД-1, установлены согласно Правил землепользования и застройки МО «Вельское».

Предварительные сведения о технических условиях подключения к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства: к сетям электроснабжения – возможно, к сетям газоснабжения – возможно, к сети водоснабжения и водоотведения возможно, к сетям теплоснабжения возможно. Размер стоимости технологического присоединения к электрическим сетям и условиях ее внесения, определяется на момент фактического подключения, организациями, эксплуатирующими сети.

Аукцион проводится на основании распоряжения администрации городского поселения «Вельское» от 19 апреля 2021 года № 132-р.

Лот № 2: Земельный участок, находящийся в муниципальной собственности городского поселения «Вельское», площадью 18748 кв.м. с кадастровым номером 29:01:190801:129 (категория земель – Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения), адрес (описание местоположения): Архангельская область, Вельский район, разрешенное использование: воздушный транспорт.

Сведения об имеющихся ограничениях (обременениях): вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.02.2021; реквизиты документа-основания: постановление «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» от 09.06.1995 № 578 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.02.2021; реквизиты документа-основания: постановление «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи РФ» от 09.06.1995 № 578 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.02.2021; реквизиты документа-основания: карта (план) объекта землеустройства «Зона с особыми условиями использования территории «Охранная зона ВЛ-10 кВ «РП2-12» от 20.02.2015 № б/н выдан: Федеральное государственное унитарное предприятие, основанное на праве хозяйственного ведения, «Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости - федеральное бюро технической инвентаризации». Архангельский филиал; о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы за земельный участок), 15% от кадастровой стоимости – 160 239,00 рублей (Без НДС);

повышение начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона) 3% от начальной цены предмета аукциона: 4 807,17 рублей;

размер задатка для участия в аукционе 100% от начальной цены предмета аукциона: 160 239,00 рублей.

Срок аренды земельного участка: 30 месяцев.

Земельный участок расположен в зоне ЗП (зона земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения).

Территория земельного участка организована, транспортная доступность хорошая, ближайшее окружение участка - аэропорт.

Параметры застройки земельного участка в зоне ЗП, установлены согласно Правил землепользования и застройки МО «Вельское».

Предварительные сведения о технических условиях подключения к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства: к сетям электроснабжения – возможно, к сетям газоснабжения – нет технической возможности, к сети водоснабжения и водоотведения нет технической возможности, к сетям теплоснабжения нет технической возможности. Размер стоимости технологического присоединения к электрическим сетям и условиях ее внесения, определяется на момент фактического

го подключения, организациями, эксплуатирующими сети.

Аукцион проводится на основании распоряжения администрации муниципального образования «Вельское» от 19 апреля 2021 года № 133-р.

Лот № 3: Земельный участок, находящийся в муниципальной собственности городского поселения «Вельское», площадью 750 кв.м. с кадастровым номером 29:01:190163:167 (категория земель – Земли населенных пунктов), адрес (описание местоположения): Архангельская область, Вельский район, город Вельск, улица Торговая, у дома 10, разрешенное использование: для проектирования и строительства гаража; для размещения объектов предпринимательской деятельности.

Сведения об имеющихся ограничениях (обременениях): не установлено.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы за земельный участок), 15% от кадастровой стоимости – 28 644,00 рублей (Без НДС);

повышение начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона) 3% от начальной цены предмета аукциона: 859,32 рублей;

размер задатка для участия в аукционе 100% от начальной цены предмета аукциона: 28 644,00 рублей.

Срок аренды земельного участка: 30 месяцев.

Земельный участок расположен в зоне ПК-1 (зона промышленных и коммунально-складских предприятий).

Территория земельного участка организована, транспортная доступность хорошая, ближайшее окружение участка склады и жилые дома.

Параметры застройки земельного участка в зоне ПК-1, установлены согласно Правил землепользования и застройки МО «Вельское».

Предварительные сведения о технических условиях подключения к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства: к сетям электроснабжения – возможно, к сетям газоснабжения: нет возможности, сети водоснабжения – возможно, водоотведения – нет возможности, к сетям теплоснабжения - нет возможности. Размер стоимости технологического присоединения к электрическим сетям и условиях ее внесения, определяется на момент фактического подключения, организациями, эксплуатирующими сети.

Аукцион проводится на основании распоряжения администрации городского поселения «Вельское» от 19 апреля 2021 года № 134-р.

Лот № 4: Земельный участок, находящийся в муниципальной собственности городского поселения «Вельское», площадью 56 кв.м. с кадастровым номером 29:01:190160:1340 (категория земель – Земли населенных пунктов), адрес (описание местоположения): Архангельская область, Вельский район, город Вельск, улица Гагарина, у РПБ, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта; для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства.

Сведения об имеющихся ограничениях (обременениях): не установлено.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы за земельный участок), 20% от кадастровой стоимости – 3 139,00 рублей (Без НДС);

повышение начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона) 3% от начальной цены предмета аукциона: 94,17 рублей;

размер задатка для участия в аукционе 100% от начальной цены предмета аукциона: 3 139,00 рублей.

Срок аренды земельного участка: 30 месяцев.

Земельный участок расположен в зоне ПК-1 (зона промышленных и коммунально-складских предприятий).

Территория земельного участка организована, транспортная доступность хорошая, ближайшее окружение участка гаражи и жилые дома.

Параметры застройки земельного участка в зоне ПК-1, установлены согласно Правил землепользования и застройки МО «Вельское».

Предварительные сведения о технических условиях подключения к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства: к сетям электроснабжения – возможно, к сетям газоснабжения: нет возможности, сети водоснабжения,

водоотведения – возможно, к сетям теплоснабжения - нет возможности. Размер стоимости технологического присоединения к электрическим сетям и условиях ее внесения, определяется на момент фактического подключения, организациями, эксплуатирующими сети.

Аукцион проводится на основании распоряжения администрации городского поселения «Вельское» от 19 апреля 2021 года № 135-р.

Лот № 5: Земельный участок, находящийся в муниципальной собственности городского поселения «Вельское», площадью 1902 кв.м. с кадастровым номером 29:01:190603:631 (категория земель – Земли населенных пунктов), адрес (описание местоположения): Архангельская область, Вельский район, город Вельск, улица Климовского, разрешенное использование: склады, для размещения складских помещений.

Сведения об имеющихся ограничениях (обременениях): Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 29:01:190603:610, 29:01:190603:621.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы за земельный участок) согласно отчета об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы за земельный участок, предоставленного индивидуальным предпринимателем Гладких Анна Юрьевна под № 83-Н/2021 от 21 апреля 2021 года составляет 137 000,00 рублей (Без НДС);

повышение начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона) 3% от начальной цены предмета аукциона: 4 110,00 рублей;

размер задатка для участия в аукционе 100% от начальной цены предмета аукциона: 137 000,00 рублей.

Срок аренды земельного участка: 30 месяцев.

Земельный участок расположен в зоне ПК-1 (зона промышленных и коммунально-складских предприятий).

Территория земельного участка организована, транспортная доступность удовлетворительная, ближайшее окружение участка коммерческая недвижимость.

Параметры застройки земельного участка в зоне ПК-1, установлены согласно Правил землепользования и застройки МО «Вельское».

Предварительные сведения о технических условиях подключения к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства: к сетям электроснабжения – возможно, к сетям газоснабжения: нет технической возможности, сети водоснабжения – возможно, сети водоотведения - нет технической возможности, к сетям теплоснабжения - нет технической возможности. Размер стоимости технологического присоединения к электрическим сетям и условиях ее внесения, определяется на момент фактического подключения, организациями, эксплуатирующими сети.

Аукцион проводится на основании распоряжения администрации городского поселения «Вельское» от 19 апреля 2021 года № 136-р.

Общие сведения:

Аукционная документация, содержащая извещение о проведении аукциона, форму заявки на участие в аукционе, проект договора аренды земельного участка, размещены на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru, а так же извещение о проведении аукциона размещено на официальном сайте администрации городского поселения «Вельское» - www.movel'sk.rf и в газете «Наш Вельск». Аукционная документация предоставляется на безвозмездной основе.

Осмотр земельного участка на местности производится в присутствии представителя организатора аукциона по мере поступления заявок на участие в аукционе.

Дата и время начала приема заявок: с 28 апреля 2021 года с 8:00.

Дата и время окончания приема заявок: 31 мая 2021 года до 17:00.

Место и время приема заявок: заявки на участие в аукционе принимаются в администрации городского поселения «Вельское» по адресу: Архангельская область, Вельский район, г.Вельск, ул.Советская, д.33 (каб. № 6) по рабочим дням: с понедельника

по пятницу с 8:00 до 17:00, перерыв с 13:00 по 14:00 (время московское).

Для участия в аукционе заявитель вносит задаток в срок не позднее 31 мая 2021 года на следующие реквизиты: УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Администрация МО «Вельское» л/с 05243002140), ИНН 2907010999; КПП 290701001; БИК 011117401; ОГРН 1052907034762; ОКПО 51772951; Код ОКТМО 11605101001; ОКВЭД 75.11.31., р/счет № 03232643116051012400, к/счет № 40102810045370000016, Отделение Архангельск Банка России/УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г.Архангельск. В назначении платежа обязательно указать: «Задаток на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером: __».

Организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случаях выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

Перечень представляемых заявителями документов:

1) Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка.
2) Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан).

3) Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в случае, если претендентом является иностранное юридическое лицо;

4) Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка.

В случае, если заявка подается представителем претендента, она должна содержать доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленную в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством РФ.

К данным документам прилагается их копия.

Заявка и копия составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у заявителя.

Соблюдение заявителем указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени заявителя.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Организатор аукциона в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соот-

ветствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе: МО «Вельское», по адресу: Архангельская обл., г. Вельск, ул. Советская, д. 33 (каб. № 10) **2 июня 2021 года в 10:00.**

Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размере ежегодной арендной платы).

Протокол о результатах аукциона размещается на официаль-

ном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитываются в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном законом порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили организатору торгов указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены организатору аукциона, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил организатору аукциона, подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом РФ.

В случае уклонения или отказа покупателя от заключения в установленный срок договора аренды он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Ознакомиться с проектом договора аренды земельного участка, документами на земельный участок, а также получить информацию об условиях проведения аукциона можно по рабочим дням с понедельника по пятницу с 8:00ч до 17:00ч, перерыв с 13:00ч по 14:00ч (время московское) в администрации городского поселе-

ния «Вельское», по адресу: Архангельская область, Вельский район, г. Вельск, ул. Советская, д. 33 (каб. № 6), телефон для справок: 6-14-84.

Приложение № 1: Форма заявки на участие в аукционе с описанием документов.

Приложение № 2: Проект договора аренды земельного участка.

Глава городского поселения «Вельское» Д.В. Ежов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 139 ОТ 28 АПРЕЛЯ 2021 ГОДА

г. Вельск

Об установлении публичного сервитута.

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации от 25.01.2001 г. № 136-ФЗ, Федеральным законом от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом МО «Вельское»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Для обеспечения интересов населения Вельского городского поселения установить публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 29:01:190501:54 адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Санаторий-профилакторий. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Вельский, г. Вельск, ул. Сосновка, дом 13., площадью 3295 кв.м., для осуществления прохода и проезда неограниченного круга лиц.

2. Установить границы публичного сервитута согласно прилагаемой к настоящему постановлению схеме.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (сорок девять) лет, до 27.04.2070 года.

4. Настоящее постановление опубликовать в печатном издании администрации городского поселения «Вельское» «Наш Вельск» и разместить на официальном сайте администрации городского поселения «Вельское» в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на советника главы муниципального образования «Вельское» отдела по управлению земельными ресурсами Булганину Л.В.

Глава городского поселения «Вельское» Д.В. Ежов

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация МО «Вельское» в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ извещает о возможном предоставлении на праве аренды земельных участков:

для индивидуального жилищного строительства по адресу: Архангельская обл., Вельский район, г. Вельск, ул. Лермонтова, площадью 910 кв.м. категория земель – земли населенных пунктов.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельных участков для размещения объектов индивидуального жилищного строительства, в течение тридцати дней со дня опубликования извещения вправе подать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды указанного земельного участка,

Заявления предоставляются заявителем (представителем заявителя) лично в администрацию МО «Вельское» по адресу: г. Вельск, ул. Советская, 33, пн.-чт. - с 08.30 до 17.00, пт. - с 08.30 до 15.30, обед с 13.00 до 14.00 (Тел: 6-32-25 - отдел по управлению земельными ресурсами).

Дата окончания приема заявлений – **27 мая 2021 г.**

Приём граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка ведётся в отделе по управлению земельными ресурсами муниципального образования «Вельское» г. Вельск, ул. Советская, 33, каб. № 8 (пн.-чт. - с 08.30 до 17.00, пт. - с 08.30 до 15.30, обед с 13.00 до 14.00, тел. 6-32-25).