

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 432
ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2021 ГОДА**

**ГОРОД ВЕЛЬСК, УЛИЦА ВАЖСКАЯ,
ДОМ 58**

г. Вельск

О возможности образования земельного участка и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Рассмотрев протокол публичных слушаний от 27 декабря 2021 года, заключение комиссии по правилам землепользования и застройки МО «Вельское» о результатах публичных слушаний от 30 декабря 2021 года, на основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, генерального плана МО «Вельское», утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования «Вельское» третьего созыва от 03 июня 2014 года № 151, Правил землепользования и застройки МО «Вельское», утвержденных решением Совета депутатов муниципального образования «Вельское» третьего созыва от 23 сентября 2014 года № 169,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить возможность образования земельного участка с условно разрешенным видом использования: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», расположенного в кадастровом квартале 29:01:190502, по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Важская, дом 58.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте муниципального образования «Вельское».

3. Данное постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования «Вельское» по городскому хозяйству и градостроительству Цыпнятова И.А.

Глава городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области Д.В. Ежов

30 декабря 2021 года

город Вельск

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области, Правилами землепользования и застройки МО «Вельское», а также на основании постановления администрации городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области от 10 декабря 2021 года № 400 «О проведении публичных слушаний по вопросу о возможности образования земельных участков и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков». Комиссией по Правилам землепользования и застройки МО «Вельское» организовано проведение публичных слушаний.

Для обсуждения на публичные слушания был вынесен вопрос о возможности образования земельного участка с условно разрешенным видом использования: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», расположенного в кадастровом квартале 29:01:190502, по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Важская, дом 58.

Публичные слушания состоялись 27 декабря 2021 года. Время начала публичных слушаний – 15.00 часов.

Место проведения: город Вельск, улица Нечаевского, дом 3, кабинет 3.

Председательствующий: Ворошилова А.В., ведущий специалист отдела градостроительства и архитектуры администрации МО «Вельское».

Секретарь публичных слушаний: Рогозина Е.И., ведущий специалист отдела градостроительства и архитектуры администрации МО «Вельское».

В ходе подготовки и проведения публичных слушаний замечаний и предложений по данному вопросу не поступало.

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний – 6 человек.

С информацией по обсуждению данного вопроса выступила Ворошилова А.В.

Результаты голосования: за – 6, против – 0, воздержались – 0. Публичные слушания считать состоявшимися.

Заключение Комиссии: Рекомендовать главе городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области положительно рассмотреть вопрос о возможности образования земельного участка с условно разрешенным видом использования: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», расположенного в кадастровом квартале 29:01:190502, по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Важская, дом 58.

**Д.В. Ежов, председательствующий
Е.И. Рогозина, секретарь**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 433
ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2021 ГОДА**

г. Вельск

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ ПО ПРАВИЛАМ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МО «ВЕЛЬСКОЕ» О РЕЗУЛЬТАТАХ
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
ПО ВОПРОСУ О ВОЗМОЖНОСТИ
ОБРАЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
С УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫМ ВИДОМ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: «МАЛОЭТАЖНАЯ
МНОГОКВАРТИРНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА»,
РАСПОЛОЖЕННОГО В КАДАСТРОВЫЙ
КВАРТАЛЕ 29:01:190502, ПО АДРЕСУ:
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ,
АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ,
ВЕЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН,
ВЕЛЬСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ,**

О возможности образования земельного участка и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Рассмотрев протокол публичных слушаний от 27 декабря 2021 года, заключение комиссии по правилам землепользования и застройки МО «Вельское» о результатах публичных слушаний от 30 декабря 2021 года, на основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, генерального плана МО «Вельское», утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования «Вельское» третьего созыва от 03 июня 2014 года № 151, Правил землепользования и застройки МО «Вельское», утвержденных решением Совета депутатов муниципального образования «Вельское» третьего созыва от 23 сентября 2014 года № 169,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить возможность образования земельного участка с условно разрешенным видом использования: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», расположенного в кадастровом квартале 29:01:190502, по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Герцена, дом 28.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте муниципального образования «Вельское».

3. Данное постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования «Вельское» по городскому хозяйству и градостроительству Цыпнятова И.А.

Глава городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области Д.В. Ежов

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ ПО ПРАВИЛАМ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МО «ВЕЛЬСКОЕ» О РЕЗУЛЬТАТАХ
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
ПО ВОПРОСУ О ВОЗМОЖНОСТИ
ОБРАЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
С УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫМ ВИДОМ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: «МАЛОЭТАЖНАЯ
МНОГОКВАРТИРНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА»,
РАСПОЛОЖЕННОГО В КАДАСТРОВЫЙ
КВАРТАЛЕ 29:01:190502, ПО АДРЕСУ:
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ,
АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ,
ВЕЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН,
ВЕЛЬСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ,
ГОРОД ВЕЛЬСК, УЛИЦА ГЕРЦЕНА,
ДОМ 28**

30 декабря 2021 года

город Вельск

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения «Вельское» Вельского

муниципального района Архангельской области, Правилами землепользования и застройки МО «Вельское», а также на основании постановления администрации городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области от 10 декабря 2021 года № 400 «О проведении публичных слушаний по вопросу о возможности образования земельных участков и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков». Комиссией по Правилам землепользования и застройки МО «Вельское» организовано проведение публичных слушаний.

Для обсуждения на публичные слушания был вынесен вопрос о возможности образования земельного участка с условно разрешенным видом использования: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», расположенного в кадастровом квартале 29:01:190502, по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Герцена, дом 28.

Публичные слушания состоялись 27 декабря 2021 года. Время начала публичных слушаний – 15.30 часов.

Место проведения: город Вельск, улица Нечаевского, дом 3, кабинет 3.

Председательствующий: Ворошилова А.В., ведущий специалист отдела градостроительства и архитектуры администрации МО «Вельское».

Секретарь публичных слушаний: Рогозина Е.И., ведущий специалист отдела градостроительства и архитектуры администрации МО «Вельское».

В ходе подготовки и проведения публичных слушаний замечаний и предложений по данному вопросу не поступало.

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний – 7 человек.

С информацией по обсуждению данного вопроса выступила Ворошилова А.В.

Результаты голосования: за – 7, против – 0, воздержались – 0. Публичные слушания считать состоявшимися.

Заключение Комиссии: Рекомендовать главе городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области положительно рассмотреть вопрос о возможности образования земельного участка с условно разрешенным видом использования: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», расположенного в кадастровом квартале 29:01:190502, по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Герцена, дом 28.

**Д.В. Ежов, председательствующий
Е.И. Рогозина, секретарь**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 434
ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2021 ГОДА**

г. Вельск

О возможности образования земельного участка и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Рассмотрев протокол публичных слушаний от 27 декабря 2021 года, заключение комиссии по правилам землепользования и застройки МО «Вельское» о результатах публичных слушаний от 30 декабря 2021 года, на основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, генерального плана МО «Вельское», утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования «Вельское» третьего созыва от 03 июня 2014 года № 151, Правил землепользования и застройки МО «Вельское», утвержденных решением Совета депута-

тов муниципального образования «Вельское» третьего созыва от 23 сентября 2014 года № 169,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить возможность образования земельного участка с условно разрешенным видом использования: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», расположенного в кадастровом квартале 29:01:190502, по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Герцена, дом 17а.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте муниципального образования «Вельское».

3. Данное постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования «Вельское» по городскому хозяйству и градостроительству Цыпнятова И.А.

Глава городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области Д.В. Ежов

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ ПО ПРАВИЛАМ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МО «ВЕЛЬСКОЕ» О РЕЗУЛЬТАТАХ
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
ПО ВОПРОСУ О ВОЗМОЖНОСТИ
ОБРАЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
С УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫМ ВИДОМ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: «МАЛОЭТАЖНАЯ
МНОГOKВАРТИРНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА»,
РАСПОЛОЖЕННОГО В КАДАСТРОВЫЙ
КВАРТАЛЕ 29:01:190502, ПО АДРЕСУ:
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ,
АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ,
ВЕЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН,
ВЕЛЬСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ,
ГОРОД ВЕЛЬСК, УЛИЦА ГЕРЦЕНА,
ДОМ 17А**

30 декабря 2021 года

город Вельск

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области, Правилами землепользования и застройки МО «Вельское», а также на основании постановления администрации городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области от 10 декабря 2021 года № 400 «О проведении публичных слушаний по вопросу о возможности образования земельных участков и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков». Комиссией по Правилам землепользования и застройки МО «Вельское» организовано проведение публичных слушаний.

Для обсуждения на публичные слушания был вынесен вопрос о возможности образования земельного участка с условно разрешенным видом использования: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», расположенного в када-

стровом квартале 29:01:190502, по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Герцена, дом 17а.

Публичные слушания состоялись 27 декабря 2021 года. Время начала публичных слушаний – 16.00.

Место проведения: город Вельск, улица Нечаевского, дом 3, кабинет 3.

Председательствующий: Ворошилова А.В., ведущий специалист отдела градостроительства и архитектуры администрации МО «Вельское».

Секретарь публичных слушаний: Рогозина Е.И., ведущий специалист отдела градостроительства и архитектуры администрации МО «Вельское».

В ходе подготовки и проведения публичных слушаний замечаний и предложений по данному вопросу не поступало.

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний – 9 человек.

С информацией по обсуждению данного вопроса выступила Ворошилова А.В.

Результаты голосования: за – 9, против – 0, воздержались – 0. Публичные слушания считать состоявшимися.

Заключение Комиссии: Рекомендовать главе городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области положительно рассмотреть вопрос о возможности образования земельного участка с условно разрешенным видом использования: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», расположенного в кадастровом квартале 29:01:190502, по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Герцена, дом 17а.

**Д.В. Ежов, председательствующий
Е.И. Рогозина, секретарь**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 435
ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2021 ГОДА**

г. Вельск

О возможности образования земельного участка и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Рассмотрев протокол публичных слушаний от 27 декабря 2021 года, заключение комиссии по правилам землепользования и застройки МО «Вельское» о результатах публичных слушаний от 30 декабря 2021 года, на основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, генерального плана МО «Вельское», утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования «Вельское» третьего созыва от 03 июня 2014 года № 151, Правил землепользования и застройки МО «Вельское», утвержденных решением Совета депутатов муниципального образования «Вельское» третьего созыва от 23 сентября 2014 года № 169,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить возможность образования земельного участка с условно разрешенным видом использования: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», расположенного в кадастровом квартале 29:01:190502, по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Герцена, дом 38.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте муниципального образования «Вельское».

3. Данное постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования «Вельское» по городскому хозяйству и градостроительству Цыпнятова И.А.

Глава городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области Д.В. Ежов

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ ПО ПРАВИЛАМ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МО «ВЕЛЬСКОЕ» О РЕЗУЛЬТАТАХ
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ О
ВОЗМОЖНОСТИ ОБРАЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА С УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫМ
ВИДОМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: «МАЛОЭТАЖНАЯ
МНОГОКВАРТИРНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА»,
РАСПОЛОЖЕННОГО В КАДАСТРОВЫЙ
КВАРТАЛЕ 29:01:190502, ПО АДРЕСУ:
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, АРХАНГЕЛЬСКАЯ
ОБЛАСТЬ, ВЕЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
РАЙОН, ВЕЛЬСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ,
ГОРОД ВЕЛЬСК, УЛИЦА ГЕРЦЕНА, ДОМ 38**

30 декабря 2021 года

город Вельск

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области, Правилами землепользования и застройки МО «Вельское», а также на основании постановления администрации городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области от 10 декабря 2021 года № 400 «О проведении публичных слушаний по вопросу о возможности образования земельных участков и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков». Комиссией по Правилам землепользования и застройки МО «Вельское» организовано проведение публичных слушаний.

Для обсуждения на публичные слушания был вынесен вопрос о возможности образования земельного участка с условно разрешенным видом использования: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», расположенного в кадастровом квартале 29:01:190502, по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Герцена, дом 38.

Публичные слушания состоялись 27 декабря 2021 года. Время начала публичных слушаний – 16.30.

Место проведения: город Вельск, улица Нечаевского, дом 3, кабинет 3.

Председательствующий: Ворошилова А.В., ведущий специалист отдела градостроительства и архитектуры администрации МО «Вельское».

Секретарь публичных слушаний: Рогозина Е.И., ведущий специалист отдела градостроительства и архитектуры администрации МО «Вельское».

В ходе подготовки и проведения публичных слушаний замечаний и предложений по данному вопросу не поступало.

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний – 9 человек.

С информацией по обсуждению данного вопроса выступи-

ла Ворошилова А.В.

Результаты голосования: за – 9, против – 0, воздержались – 0. Публичные слушания считать состоявшимися.

Заключение Комиссии: Рекомендовать главе городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области положительно рассмотреть вопрос о возможности образования земельного участка с условно разрешенным видом использования: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», расположенного в кадастровом квартале 29:01:190502, по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Герцена, дом 38.

**Д.В. Ежов, председательствующий
Е.И. Рогозина, секретарь**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 436
ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2021 ГОДА**

г. Вельск

О возможности образования земельного участка и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В связи с обращениями Вершинина Д.Г. от 06 августа 2021 года № 1442 и № 1443, рассмотрев протокол публичных слушаний от 28 декабря 2021 года, заключение комиссии по правилам землепользования и застройки МО «Вельское» о результатах публичных слушаний от 30 декабря 2021 года, на основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, генерального плана МО «Вельское», утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования «Вельское» третьего созыва от 03 июня 2014 года № 151, Правил землепользования и застройки МО «Вельское», утвержденных решением Совета депутатов муниципального образования «Вельское» третьего созыва от 23 сентября 2014 года № 169,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить возможность образования земельного участка с условно разрешенным видом использования: «Для индивидуального жилищного строительства», расположенного в кадастровом квартале 29:01:190114, по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Красная, дом 36а.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте муниципального образования «Вельское».

3. Данное постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования «Вельское» по городскому хозяйству и градостроительству Цыпнятова И.А.

Глава городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области Д.В. Ежов

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ ПО ПРАВИЛАМ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МО «ВЕЛЬСКОЕ» О РЕЗУЛЬТАТАХ
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ
О ВОЗМОЖНОСТИ ОБРАЗОВАНИЯ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С УСЛОВНО**

**РАЗРЕШЕННЫМ ВИДОМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
«ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА», РАСПОЛОЖЕННОГО В
КАДАСТРОВОМ КВАРТАЛЕ 29:01:190114,
ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ,
АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ,
ВЕЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН,
ВЕЛЬСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ,
ГОРОД ВЕЛЬСК, УЛИЦА КРАСНАЯ,
ДОМ 36А**

30 декабря 2021 года город Вельск

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области, Правилами землепользования и застройки МО «Вельское», а также на основании постановления администрации городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области от 10 декабря 2021 года № 402 «О проведении публичных слушаний по вопросу о возможности образования земельного участка и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка». Комиссией по Правилам землепользования и застройки МО «Вельское» организовано проведение публичных слушаний.

Для обсуждения на публичные слушания был вынесен вопрос о возможности образования земельного участка с условно разрешенным видом использования: «Для индивидуального жилищного строительства», расположенного в кадастровом квартале 29:01:190114, по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Красная, дом 36а.

Публичные слушания состоялись 28 декабря 2021 года. Время начала публичных слушаний – 17.00 часов.

Место проведения: город Вельск, улица Красная, у дома 36а.

Председательствующий: Рогозина Е.И., ведущий специалист отдела градостроительства и архитектуры администрации МО «Вельское».

Секретарь публичных слушаний: Парфеньева Е.Н., ведущий специалист отдела градостроительства и архитектуры администрации МО «Вельское».

В ходе подготовки и проведения публичных слушаний замечаний и предложений по данному вопросу не поступало.

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний – 6 человек.

С информацией по обсуждению данного вопроса выступила Рогозина Е.И.

Результаты голосования: за – 6, против – 0, воздержались – 0. Публичные слушания считать состоявшимися.

Заключение Комиссии: Рекомендовать главе городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области положительно рассмотреть вопрос о возможности образования земельного участка с условно разрешенным видом использования: «Для индивидуального жилищного строительства», расположенного в кадастровом квартале 29:01:190114, по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Красная, дом 36а.

**Д.В. Ежов, председательствующий
Е.И. Рогозина, секретарь**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 437
ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2021 ГОДА**

г. Вельск

О возможности образования земельного участка и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

В связи с обращением Пахтусовой Н.В. от 08 октября 2021 года № 1467, рассмотрев протокол публичных слушаний от 29 декабря 2021 года, заключение комиссии по правилам землепользования и застройки МО «Вельское» о результатах публичных слушаний от 30 декабря 2021 года, на основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, генерального плана МО «Вельское», утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования «Вельское» третьего созыва от 03 июня 2014 года № 151, Правил землепользования и застройки МО «Вельское», утвержденных решением Совета депутатов муниципального образования «Вельское» третьего созыва от 23 сентября 2014 года № 169,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Пахтусовой Н.В. возможность образования земельного участка с условно разрешенным видом использования: «Объекты гаражного назначения», расположенного в кадастровом квартале 29:01:190160, по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Гагарина, дом 3, гараж № 4.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте муниципального образования «Вельское».

3. Данное постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования «Вельское» по городскому хозяйству и градостроительству Цыпнятова И.А.

Глава городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области Д.В. Ежов

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ ПО ПРАВИЛАМ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МО «ВЕЛЬСКОЕ» О РЕЗУЛЬТАТАХ
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ
О ВОЗМОЖНОСТИ ОБРАЗОВАНИЯ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С УСЛОВНО
РАЗРЕШЕННЫМ ВИДОМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
«ОБЪЕКТЫ ГАРАЖНОГО НАЗНАЧЕНИЯ»,
РАСПОЛОЖЕННОГО В КАДАСТРОВОМ
КВАРТАЛЕ 29:01:190160, ПО АДРЕСУ:
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ,
АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ, ВЕЛЬСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН,
ВЕЛЬСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ,
ГОРОД ВЕЛЬСК, УЛИЦА ГАГАРИНА,
ДОМ 3, ГАРАЖ № 4**

30 декабря 2021 года

город Вельск

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области, Правилами землепользования и застройки МО «Вельское», а также на основании постановления администрации городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области от 10 декабря 2021 года № 403 «О проведении публичных слушаний по вопросу о возможности образования земельного участка и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка». Комиссией по Правилам землепользования и застройки МО «Вельское» организовано проведение публичных слушаний.

Для обсуждения на публичные слушания был вынесен вопрос о возможности образования земельного участка с условно разрешенным видом использования: «Объекты гаражного назначения», расположенного в кадастровом квартале 29:01:190160, по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Гагарина, дом 3, гараж № 4.

Публичные слушания состоялись 29 декабря 2021 года. Время начала публичных слушаний – 17.10.

Место проведения: город Вельск, улица Гагарина, у дома 3.
Председательствующий: Рогозина Е.И., ведущий специалист отдела градостроительства и архитектуры администрации МО «Вельское».

Секретарь публичных слушаний: Ворошилова А.В., ведущий специалист отдела градостроительства и архитектуры администрации МО «Вельское».

В ходе подготовки и проведения публичных слушаний замечаний и предложений по данному вопросу не поступало.

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний – 6 человек.

С информацией по обсуждению данного вопроса выступила Рогозина Е.И.

Результаты голосования: за – 6, против – 0, воздержались – 0. Публичные слушания считать состоявшимися.

Заключение Комиссии: Рекомендовать главе городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области положительно рассмотреть вопрос о возможности образования земельного участка с условно разрешенным видом использования: «Объекты гаражного назначения», расположенного в кадастровом квартале 29:01:190160, по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, город Вельск, улица Гагарина, дом 3, гараж № 4.

Д.В. Ежов, председательствующий
Е.И. Рогозина, секретарь

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 438 ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2021 ГОДА

г. Вельск

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

В связи с обращением АО «ГТ Энерго» от 09 декабря 2021 года № 3689, рассмотрев протокол публичных слушаний от 29 декабря 2021 года, заключение комиссии по правилам землепользования и застройки МО «Вельское» о результатах публичных слушаний от 30 декабря 2021 года, на основании статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, генерального плана

МО «Вельское», утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования «Вельское» третьего созыва от 03 июня 2014 года № 151, Правил землепользования и застройки МО «Вельское», утвержденных решением Совета депутатов муниципального образования «Вельское» третьего созыва от 23 сентября 2014 года № 169,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – максимальный процент застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 29:01:190302:352 по адресу: Архангельская область, Вельский район, г. Вельск, ул. Гайдара, д. 16-в – принять до 50%.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте муниципального образования «Вельское».

3. Данное постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования «Вельское» по городскому хозяйству и градостроительству Цыпнятова И.А.

Глава городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области Д.В. Ежов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ ПО ПРАВИЛАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МО «ВЕЛЬСКОЕ» О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ОТКЛОНЕНИЯ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА – МАКСИМАЛЬНЫЙ ПРОЦЕНТ ЗАСТРОЙКИ В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 29:01:190302:352 ПО АДРЕСУ: АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ, ВЕЛЬСКИЙ РАЙОН, Г. ВЕЛЬСК, УЛ. ГАЙДАРА, Д. 16-В – ПРИНЯТЬ ДО 50%

30 декабря 2021 года

город Вельск

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области, Правилами землепользования и застройки МО «Вельское», а также на основании постановления администрации городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области от 10 декабря 2021 года № 404 «О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства». Комиссией по Правилам землепользования и застройки МО «Вельское» организовано проведение публичных слушаний.

Для обсуждения на публичные слушания был вынесен вопрос о предоставлении отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов

капитального строительства – максимальный процент застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 29:01:190302:352 по адресу: Архангельская область, Вельский район, г. Вельск, ул. Гайдара, д. 16-в – принять до 50%.

Публичные слушания состоялись 29 декабря 2021 года. Время начала публичных слушаний – 12.00 часов.

Место проведения: город Вельск, улица Нечаевского, дом 3, кабинет 3.

Председательствующий: Рогозина Е.И., ведущий специалист отдела градостроительства и архитектуры администрации МО «Вельское».

Секретарь публичных слушаний: Ворошилова А.В., ведущий специалист отдела градостроительства и архитектуры администрации МО «Вельское».

В ходе подготовки и проведения публичных слушаний замечаний и предложений по данному вопросу не поступало.

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний – 5 человек.

С информацией по обсуждению данного вопроса выступила Рогозина Е.И.

Результаты голосования: за – 5, против – 0, воздержались – 0. Публичные слушания считать состоявшимися.

Заключение Комиссии: Рекомендовать главе городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области положительно рассмотреть вопрос о предоставлении отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – максимальный процент застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 29:01:190302:352 по адресу: Архангельская область, Вельский район, г. Вельск, ул. Гайдара, д. 16-в – принять до 50%.

Д.В. Ежов, председательствующий
Е.И. Рогозина, секретарь

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 53 от 10 февраля 2022 года

г. Вельск

О проведении публичных слушаний по вопросу о возможности образования земельного участка и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области, статьями 8 и 18 Правил землепользования и застройки МО «Вельское», утвержденных решением Совета депутатов МО «Вельское» третьего созыва от 23 сентября 2014 года № 169,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по вопросу о возможности образования земельного участка с условно разрешенным видом использования: «Коммунальное обслуживание», расположенного в кадастровом квартале 29:01:190138, по адресу: РФ, Архангельская обл., Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, г. Вельск, ул. Дзержинского, у дома 123.

2. Определить организатором проведения публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, комиссию по Правилам землепользования и застройки МО «Вельское», утвержденную постановлением администрации городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области от 10 февраля 2022 года № 52.

3. Установить:

3.1. Место проведения публичных слушаний – г. Вельск, ул. Дзержинского, у дома 123. В связи с угрозой распространения коронавирусной инфекции COVID-19 необходимо наличие средств индивидуальной защиты.

3.2. Время проведения публичных слушаний – 01 марта 2022 года в 16 часов 30 минут.

4. Прием предложений и замечаний по выносимому на публичные слушания вопросу осуществляет организатор публичных слушаний по адресу: Архангельская обл., г. Вельск, ул. Советская, дом 33, кабинет 4.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте МО «Вельское».

6. Данное постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области Д.В. Ежов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 54 от 10 февраля 2022 года

г. Вельск

О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков.

На основании заявлений Степцова А.М от 27 октября 2021 года № 1581 и Некрасовой Н.Г. от 28 декабря 2021 года № 1919, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области, статьями 8 и 18 Правил землепользования и застройки МО «Вельское», утвержденных решением Совета депутатов МО «Вельское» третьего созыва от 23 сентября 2014 года № 169,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по вопросам:

1.1. Об изменении вида разрешенного использования земельного участка площадью 428 м² с кадастровым номером 29:01:190126:4 по адресу: Архангельская обл., Вельский р-н, г. Вельск, пер. Матросова, дом 12 с вида разрешенного использования: «Для индивидуального жилищного строительства» на условно разрешенный вид использования: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

1.2. Об изменении вида разрешенного использования земельного участка площадью 515 м² с кадастровым номером 29:01:190126:5 по адресу: Архангельская обл., Вельский р-н, г. Вельск, пер. Матросова, дом 12 с вида разрешенного использования: «Для индивидуального жилищного строительства» на условно разрешенный вид использования: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

2. Определить организатором проведения публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, комиссию по Правилам землепользования и застройки МО «Вельское», утвержденную постановлением администрации городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области от 10 февраля 2022 года № 52.

3. Установить:

3.1. Место проведения публичных слушаний – г. Вельск, пер. Матросова, у дома 12. В связи с угрозой распространения коронавирусной инфекции COVID-19 необходимо наличие средств индивидуальной защиты.

3.2. Время проведения публичных слушаний – 02 марта 2022 года в 16 часов 30 минут.

4. Приём предложений и замечаний по выносимому на публичные слушания вопросу осуществляет организатор публичных слушаний по адресу: Архангельская обл., г. Вельск, ул. Советская, дом 33, кабинет 4.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте МО «Вельское».

6. Данное постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области Д.В. Ежов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 55 ОТ 10 ФЕВРАЛЯ 2022 ГОДА

г. Вельск

О проведении публичных слушаний по вопросу о возможности образования земельного участка и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области, статьями 8 и 18 Правил землепользования и застройки МО «Вельское», утвержденных решением Совета депутатов МО «Вельское» третьего созыва от 23 сентября 2014 года № 169,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по вопросу о возможности образования земельного участка с условно разрешенным видом использования: «Спорт», расположенного в кадастровом квартале 29:01:190114, по адресу: РФ, Архангельская обл., Вельский муниципальный район, Вельское городское поселение, г. Вельск, ул. Фефилова, у дома 31.

2. Определить организатором проведения публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, комиссию по Правилам землепользования и застройки МО «Вельское», утвержденную постановлением администрации городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области от 10 февраля 2022 года № 52.

3. Установить:

3.1. Место проведения публичных слушаний – город Вельск, улица Фефилова, у дома 31. В связи с угрозой распространения коронавирусной инфекции COVID-19 необходимо наличие средств индивидуальной защиты.

3.2. Время проведения публичных слушаний – 03 марта 2022 года в 16 часов 30 минут.

4. Приём предложений и замечаний по выносимому на публичные слушания вопросу осуществляет организатор публичных слушаний по адресу: Архангельская обл., г. Вельск, ул. Советская, дом 33, кабинет 4.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте МО «Вельское».

6. Данное постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области Д.В. Ежов

РЕШЕНИЕ № 41 ОТ 8 ФЕВРАЛЯ 2022 ГОДА

О согласовании перечня объектов государственной собственности Архангельской области передаваемых в муниципальную собственность городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет депутатов городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области пятого созыва **РЕШАЕТ:**

1. Перечень объектов государственной собственности Архангельской области, передаваемых в муниципальную собственность городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области, согласовать согласно приложению № 1 данного решения.

2. Администрации городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области в установленном законом порядке направить данное решение в министерство имущественных отношений Архангельской области.

Председатель Совета депутатов городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области Д.С. Истомина

Глава городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области Д.В. Ежов

*Приложение № 1
к решению Совета депутатов
муниципального образования «Вельское»
от 8 февраля 2022 г. № 41*

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ ПЕРЕДАВАЕМЫХ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ВЕЛЬСКОЕ» ВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

№ п./п.	Наименование, кадастровый номер (для недвижимого имущества) объекта имущества	Местонахождение объекта имущества	Назначение объекта имущества
1	Жилое здание - кадастровый номер 29:01:190135:224	Архангельская область, Вельский муниципальный район, МО «Вельское», г. Вельск, ул. Дзержинского, д. 88 б	Жилое здание
	Жилой многоквартирный дом, кадастровый номер 29:01:190316:114	Архангельская область, р-н. Вельский, г. Вельск, ул. Маяковского, д. 15	Жилое здание