

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 10
ОТ 12 ЯНВАРЯ 2023 ГОДА**

г. Вельск

О проведении актуализации на 2024 год «Схемы теплоснабжения муниципального образования «Вельское» с 2014 по 2030 годы».

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести ежегодную актуализацию на 2024 год «Схемы теплоснабжения муниципального образования «Вельское» по 2035 годы», утвержденной постановлением администрации муниципального образования «Вельское» от 30.06.2014 года № 88 (далее – актуализация «Схемы теплоснабжения»).

2. Утвердить график актуализации «Схемы теплоснабжения» (Приложение № 1).

3. Советнику администрации городского поселения «Вельское» по социальным вопросам, общественным связям и СМИ Непомилуевой Л.А. организовать в течение трех календарных дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения размещение на официальном сайте администрации городского поселения «Вельское» уведомления о проведении актуализации «Схемы теплоснабжения» и информации в

соответствии с п. 22 «Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 года № 154 (Приложение № 2).

4. Помощнику главы администрации городского поселения «Вельское» Зеновскому М.Д.:

4.1. Осуществлять прием предложений от теплоснабжающих и теплосетевых организаций и иных лиц по актуализации «Схемы теплоснабжения» в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Результаты актуализации «Схемы теплоснабжения» представить на утверждение в течение 3-х рабочих дней с даты проведения публичных слушаний.

5. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

6. Постановление подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации городского поселения «Вельское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского поселения «Вельское» по городскому хозяйству и градостроительству Свитолина М.Г.

8. Постановление от 11 января 2022 года № 4 «О проведении актуализации на 2023 год «Схемы теплоснабжения муниципального образования «Вельское» с 2014 по 2035 годы» признать утратившим силу.

Исполняющий обязанности главы городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области М.Г. Свитолин

Приложение № 1 к постановлению главы городского поселения «Вельское» от 12.01.2023 г. № 10

**ГРАФИК АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«ВЕЛЬСКОЕ» НА 2024 ГОД**

№ п/п	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Подготовка и размещение уведомления о начале проведения ежегодной актуализации схемы теплоснабжения, утвержденной постановлением администрации МО «Вельское» № 88 от 30.06.2014 года на сайте администрации городского поселения «Вельское», в соответствии с пунктами 8, 24 «Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения» постановления Правительства РФ от 22.02.2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»	В течение 3 (трех) календарных дней с даты принятия постановления
2	Прием предложений от теплоснабжающих и теплосетевых организаций и иных лиц по актуализации схемы теплоснабжения	До 01.04.2023 г.
3	Размещение на официальном сайте администрации МО «Вельское» проекта актуализации схемы теплоснабжения	09.04.2023 г.
4	Рассмотрение проекта актуализации схемы теплоснабжения путем сбора замечаний и предложений, срок сбора, который не может быть менее 30 календарных дней с даты опубликования проекта актуализации схемы теплоснабжения	До 20.05.2023 г.
5	Размещение информации о проведении публичных слушаний по замечаниям к схеме теплоснабжения городского поселения «Вельское» в соответствии с пунктом 14 «Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения»	Не менее чем за 7 календарных дней до проведения публичных слушаний
6	Проведение публичных слушаний по замечаниям к схеме теплоснабжения муниципального образования МО «Вельское» в соответствии с пунктом 24 «Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения»	Не позднее 15 календарных дней с даты окончания срока представления предложений по нему
7	Размещение заключения о результатах проведенных публичных слушаний и протоколы публичных слушаний по изменениям к схеме теплоснабжения городского поселения «Вельское» в соответствии с пунктом 14 «Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения»	В течение 3 календарных дней с даты завершения публичных слушаний
8	Принятие решения по результату проведения публичных слушаний: в соответствии с пунктом 17 «Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения»	В течение 3-х рабочих дней с даты проведения публичных слушаний

9	Утверждение актуализированной на 2024 год Схемы теплоснабжения муниципального образования «Вельское» при внесении в нее изменений, в соответствии с пунктом 24 «Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения»	Не позднее 01.07.2023 г.
10	Размещение актуализированной на 2024 год Схемы теплоснабжения на сайте в полном объеме, в соответствии с пунктом 19 «Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения»	В течение 15 календарных дней с даты ее утверждения не позднее

Приложение № 2 к распоряжению главы городского поселения «Вельское» от 12.01.2023 г. № 10

УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ВЕЛЬСКОЕ» НА 2024 ГОД

Постановлением администрации муниципального образования «Вельское» от 30.06.2014 № 81 утверждена схема теплоснабжения муниципального образования «Вельское» с 2014 по 2030 годы (далее – «Схема теплоснабжения»).

В соответствии с пунктами 22, 24 Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 (далее – Постановление), схема теплоснабжения подлежит ежегодной актуализации в срок не позднее 1 июля текущего года.

Во исполнение требований Постановления, Федерального закона от 27.01.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» администрация городского поселения «Вельское» уведомляет о начале выполнения работ по актуализации «Схемы теплоснабжения» на 2024 год. Предложения и замечания от теплоснабжающих и теплосетевых организаций и иных лиц по актуализации схемы теплоснабжения принимаются до 01.05.2023 года по адресу: **Архангельская область, город Вельск, улица Советская, дом 33, тел. (881836) 6-00-82, тел. (881836) 6-44-86, адрес электронной почты: org_adm@mail.ru; Velskoe_blag@mai.ru.**

В соответствии с пунктом 22 Требований к порядку разработки и утверждения схемы теплоснабжения, схема теплоснабжения подлежит ежегодно актуализации в отношении следующих данных:

а) распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии в период, на который распределяются нагрузки;

б) изменение тепловых нагрузок в каждой зоне действия источников тепловой энергии, в том числе за счет перераспределения тепловой нагрузки из одной зоны действия в другую в период, на который распределяются нагрузки;

в) внесение изменений в схему теплоснабжения или отказ от внесения изменений в части включения в нее мероприятий по обеспечению технической возможности подключения к системам теплоснабжения объектов капитального строительства;

г) переключение тепловой нагрузки от котельных на источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в весенне-летний период функционирования систем теплоснабжения;

д) переключение тепловой нагрузки от котельных на источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в отопительный период, в том числе за счет вывода котельных в пиковый режим работы, холодный резерв, из эксплуатации;

е) мероприятия по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии;

ж) ввод в эксплуатацию в результате строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и соответствие их обязательным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, и проектной документацией;

з) строительство и реконструкция тепловых сетей, вклю-

чая их реконструкцию в связи с исчерпанием установленного и продленного ресурсов;

и) баланс топливно-энергетических ресурсов для обеспечения теплоснабжения, в том числе расходов аварийных запасов топлива;

к) финансовые потребности при изменении схемы теплоснабжения и источники их покрытия.

ИНФОРМАЦИЯ

Решением Вельского районного суда Архангельской области от 15.05.2023 года по делу № 2а-239/2023 признано недействующим Постановление главы городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области от 30.12.2022 года № 665 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения городского поселения «Вельское» на период до 2035 года (на 2023 год)» с момента его принятия.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 213 ОТ 14 ИЮНЯ 2023 ГОДА

г. Вельск

О взятии под охрану объекта, имеющего признаки бесхозяйного имущества, расположенного на территории городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области.

В связи с выявлением на территории городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области объекта, имеющего признак бесхозяйного имущества, в соответствии с Гражданским кодексом, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ, Федеральным законом № 218-ФЗ от 13.07.2015 г. «Об осуществлении регистрации недвижимости», Приказом Минэкономразвития РФ от 10.12.2015 г. № 931 «Об установлении порядка принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей», Уставом городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Включить имущество в реестр объектов, имеющих признаки бесхозяйного имущества а именно:

№ п/п	Тип и наименование объекта	Количество, шт.	Адрес
1	Здание – газобаллонная установка	2	Архангельская область, г. Вельск, ул. Пушкина, у дома 101

2. Организовать работу по сбору документов, содержащих описание объекта недвижимого имущества, в том числе плана объекта недвижимого имущества.

3. Подать заявление в орган, осуществляющий в соответствии с действующим законодательством государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о принятии на учет недвижимого имущества как бесхозяйного.

4. В целях предотвращения угрозы разрушения имущества, имеющего признаки бесхозяйного, его утраты, возникновения чрезвычайных ситуаций (обрушение кровли, пожар и т.д.) администрация вправе осуществлять ремонт

и содержание данного имущества за счет средств бюджета городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области или временно передать содержание имущества организации, которая обслуживает газораспределительные установки и газовые баллонные установки сжиженного углеводородного газа.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания, подлежит обязательному опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области.

Временно исполняющий обязанности главы городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области М.Г. Свитолин

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 236 ОТ 30 ИЮНЯ 2023 ГОДА

г. Вельск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Рассмотрев протокол публичных слушаний от 29 июня 2023 года, заключение комиссии по правилам землепользования и застройки городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области о результатах публичных слушаний от 30 июня 2023 года, на основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, генерального плана МО «Вельское», утвержденного решением Совета депутатов МО «Вельское» третьего созыва от 3 июня 2014 года № 151, Правил землепользования и застройки МО «Вельское», утвержденных решением Совета депутатов МО «Вельское» третьего созыва от 23 сентября 2014 года № 169,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 28 м² с кадастровым номером 29:01:190139:652, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, городское поселение Вельское, город Вельск, улица Гагарина, с вида разрешенного использования: «Земельные участки (территории) общего пользования» на условно разрешенный вид использования: «Хранение автотранспорта».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области.

3. Данное постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий обязанности главы городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области М.Г. Свитолин

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ ПО ПРАВИЛАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МО «ВЕЛЬСКОЕ» О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ О ВОЗМОЖНОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПЛОЩАДЬЮ 28 М² С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ

**29:01:190139:652, РАСПОЛОЖЕННОГО
ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ,
АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ, ВЕЛЬСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН, ГОРОДСКОЕ
ПОСЕЛЕНИЕ ВЕЛЬСКОЕ, ГОРОД ВЕЛЬСК,
УЛИЦА ГАГАРИНА,
С ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
«ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (ТЕРРИТОРИИ)
ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ» НА УСЛОВНО
РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
«ХРАНЕНИЕ АВТОТРАНСПОРТА».**

30 июня 2023 года

город Вельск

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области, Правилами землепользования и застройки МО «Вельское», а также на основании постановления администрации городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области от 9 июня 2023 года № 205 «О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» комиссией по Правилам землепользования и застройки МО «Вельское» организовано проведение публичных слушаний.

Для обсуждения на публичные слушания был вынесен вопрос о возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 28 м² с кадастровым номером 29:01:190139:652, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, городское поселение Вельское, город Вельск, улица Гагарина, с вида разрешенного использования: «Земельные участки (территории) общего пользования» на условно разрешенный вид использования: «Хранение автотранспорта».

Публичные слушания состоялись 29 июня 2023 года. Время начала публичных слушаний – 17.05.

Место проведения: город Вельск, улица Нечаевского, дом 3, кабинет 3.

Председательствующий: Рогозина Е.И., ведущий специалист отдела градостроительства и архитектуры администрации МО «Вельское».

Секретарь публичных слушаний: Парфеньева Е.Н., ведущий специалист отдела градостроительства и архитектуры администрации МО «Вельское».

В ходе подготовки и проведения публичных слушаний замечаний и предложений по данному вопросу не поступало.

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний – 12 человек.

С информацией по обсуждению данного вопроса выступила Рогозина Е.И.

Результаты голосования: за – 12, против – 0, воздержались – 0. Публичные слушания считать состоявшимися.

Заключение Комиссии: Рекомендовать главе городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области положительно рассмотреть вопрос о возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 28 м² с кадастровым номером 29:01:190139:652, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Вельский муниципальный район, городское поселение Вельское, город Вельск, улица Гагарина, с вида разрешенного использования: «Земельные

участки (территории) общего пользования» на условно разрешенный вид использования: «Хранение автотранспорта».

М.Г. Свитолин, председательствующий
Е.И. Рогозина, секретарь

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 246 ОТ 5 ИЮЛЯ 2023 ГОДА

Об отчете, об исполнении бюджета городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области за 1 полугодие 2023 года.

В соответствии со статьей 264.2 Бюджетного кодекса РФ и Положения «О бюджетном процессе в МО «Вельское», утвержденного решением Совета депутатов МО «Вельское» от 17.06.2008 года № 266, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области за 1 полугодие 2023 года:

– по доходам бюджета в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению;

– по источникам финансирования дефицита бюджета в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению;

– по расходам по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов РФ в соответствии с приложением № 3 к настоящему постановлению;

– по расходам в разрезе распорядителей средств бюджета в соответствии с приложением № 4 к настоящему постановлению.

Временно исполняющий обязанности главы городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области Свитолин М.Г.

Приложение № 1

ИСПОЛНЕНИЕ ДОХОДОВ БЮДЖЕТА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ВЕЛЬСКОЕ» ВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ ЗА 1 ПОЛУГОДИЕ 2023 Г.

Наименование показателя	Код дохода	План на 2023 г. руб.	Уточненный план на 2023 г. руб.	Исполнение на 01.07. 2023 г. руб.	Отклонение от плана за год, руб.	Исполнение плана за год в %
Налог на доходы физических лиц	00010102010013000110	61168091	61168091	24887269,78	-36280821,22	40,69
Налог на имущество физических лиц	00010601030130000110	8466182	8466182	761281,47	-7704900,53	8,99
Земельный налог	00010606000000000110	11438758	11438758	2667320,54	-8771437,460	23,32
Акцизы на нефтепродукты	00010302000013000110	7179775	7179775	3912563,68	-3267211,320	54,49
Итого налоговых доходов		88 252 806,0	88 252 806,00	32228435,47	-56024370,530	36,52
Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности в том числе	00011100000000000000	6812780	6812780	3782079,90	-3030700,100	55,51
Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления поселений и созданных ими учреждений	00011105035130000120	112780	112780	83805,99	-28974,010	74,31
Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки	00011105000130000120	3600000	3600000	2072010,89	-1527989,110	57,56
Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских поселений	00011109045130000120	3100000	3100000	1626263,02	-1473736,980	52,46
Прочие доходы бюджетов поселений от оказания платных услуг и компенсации затрат государства бюджетов поселения	00011300000130000130	1000000	1300000	1118946,00	-181054,000	86,07
Доходы от продажи земельных участков	00011406000100000430	1000000	1000000	596012,99	-403987,010	59,60
Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности поселений	00011402053130000410	0	0	1605715,92	1605715,920	#ДЕЛ/0!
Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства	78611600000130000140			518035,04	-518035,040	
Итого неналоговых доходов		8812780	9112780	7620789,85	1491990,150	83,63
Всего собственных доходов		97 065 586,00	97 365 586,00	39849225,32	57516360,680	40,93
Дотация бюджетам поселений на выравнивание бюджетной обеспеченности	00020203024130000150	7276469,600	7276469,600	3638237,60	3638232	50,00
Единая субвенция на осуществление государственных полномочий по созданию и функционированию административных комиссий	00020239998130000150	105000	105000	52500	52500	50,00
Субсидии на организацию транспортного обслуживания населения на пассажирских муниципальных маршрутах автотранспорта	00020229999130000150		7801997,54		-7801997,540	0,00

Прочие субсидия бюджетам городских поселений на софинансирование по светофорным объектам	00020229999130000150		5601727,81	1602117,38	-3999610,430	28,60
Субсидия бюджетам городских поселений на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств поступивших от государственной корпорации Фонд содействия реформированию жилищно – коммунального хозяйства.	00020220299130000150	15674316	18084920	4736340,00	-13348580,000	26,19
Субсидия бюджетам городских поселений на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств бюджета	00020220302130000150	303889,80	350626,00	91827,00	-258799,000	26,19
Субсидия бюджетам городских поселений на реализацию программ формирования современной городской среды	00020225555130000150		16928402,96	454815,59	16473587,37	2,69
Прочие субсидии бюджетам поселений на разработку ПСД по благоустройству общественных территорий при реализации муниципальных программ формирование современной городской среды	00020229999130000150		942431,3		942431,3	0,00
Субсидии бюджетам поселений на обеспечение развития укрепления МТБ домов культуры в населенных пунктах с числом жителей до 50 тысяч человек	00020225467130000150		1162250	1162250	0	100,00
Прочие межбюджетные трансферты, на» Развитие ТОС Архангельской области»	00020249999130000150		520000,00	520000	0	100,00
Прочие межбюджетные трансферты, из резервного фонда администрации Вельского муниципального района и Правительства Архангельской области	00020249999130000150		224990,00	50000	174990	22,22
Прочие межбюджетные трансферты, на информационное освещение всероссийского онлайн-голосования по выбору общественных территорий	00020249999130000150		249900,00	249900	0	100,00
Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам городских поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	00020240014130000150	8370000	14290650	7045000	7245650	49,30
Итого безвозмездных поступлений	00020000000000000000	31729675,4	73539365,21	19602987,57	3118403,70	26,66
ВСЕГО ДОХОДОВ		128 795 261,40	170904951,21	59 452 212,89	-111452738,32	34,79

Приложение № 2

ИСПОЛНЕНИЕ ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ ДЕФИЦИТА БЮДЖЕТА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ВЕЛЬСКОЕ» ВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ ЗА 1 ПОЛУГОДИЕ 2023 ГОД.

Ед.изм. Руб.

Наименование	Код бюджетной классификации	План на 2023 год, руб.	Уточненный план на 2023 г., руб.	Исполнение на 01.07. 2023 г., руб.	% исполнения	Отклонение от годового плана, руб.
Кредиты кредитных организаций в валюте Российской Федерации	000 01 02 00 00 00 0000 000	4250000,0	527500,000	0	0,0	527500,00
Получение кредитов от кредитных организаций в валюте Российской Федерации	000 01 02 00 00 00 0000 700	12000000,0	12000000,000	0,0	0	0,00
Получение кредитов от кредитных организаций бюджетом поселения в валюте Российской Федерации	000 01 02 00 00 10 0000 710	12000000,0	12000000,000			
Погашение кредитов, предоставленных кредитными организациями в валюте Российской Федерации	000 01 02 00 00 00 0000 800	7750000,0	11472500,000	0		

Погашение бюджетом поселения кредитов от кредитных организаций в валюте Российской Федерации	000 01 02 00 00 10 0000 810	7750000,0	11472500,0		0,0	11472500,00
Бюджетные кредиты от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	000 01 03 00 00 00 0000 000	0,0	0,0	0		
Получение бюджетных кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	000 01 03 00 00 00 0000 700	0,0	0,0	0		
Получение кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации бюджетом поселения в валюте Российской Федерации	000 01 03 00 00 10 0000 710	0,0	0,0			
Погашение бюджетных кредитов, полученных от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	000 01 03 00 00 00 0000 800	0,0	0,0	0	0	0,00
Погашение бюджетом поселения кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	000 01 03 00 00 10 0000 810	0,0	0,0	0	0	0,00
Изменение остатков средств на счетах по учёту средств бюджета	000 01 05 00 00 00 0000 000	3750000,000	12 132 563,35	-1426608,14	-11,8	13559171,49
Увеличение остатков средств бюджетов	000 01 05 00 00 00 0000 500	140795261,4	182 904 951,21	59452212,89	32,5	123452738,32
Увеличение прочих остатков средств бюджетов	000 01 05 02 00 00 0000 500	140795261,4	182 904 951,21	59452212,89	32,5	123452738,32
Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов	000 01 05 02 01 00 0000 510	140795261,4	182 904 951,21	59452212,89	32,5	123452738,32
Увеличение прочих остатков денежных средств бюджета поселения	000 01 05 02 01 10 0000 510	140795261,4	182 904 951,21	59452212,89	32,5	123452738,32
Уменьшение остатков средств бюджетов	000 01 05 00 00 00 0000 600	144545261,4	195 037 514,56	58025604,75	29,8	137011909,81
Уменьшение прочих остатков средств бюджетов	000 01 05 02 00 00 0000 600	144545261,4	195 037 514,56	58025604,75	29,8	137011909,81
Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов	000 01 05 02 01 00 0000 610	144545261,4	195 037 514,56	58025604,75	29,8	137011909,81
Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджета поселения	000 01 05 02 01 10 0000 610	144545261,40	195 037 514,56	58025604,75	29,8	137011909,81
Иные источники внутреннего финансирования дефицитов бюджетов	000 01 06 00 00 00 0000 000	0,0	0,0			
Исполнение государственных и муниципальных гарантий в валюте Российской Федерации	000 01 06 04 00 00 0000 000	0,0	0,0			
Исполнение государственных и муниципальных гарантий в валюте Российской Федерации в случае, если исполнение гарантом государственных и муниципальных гарантий ведёт к возникновению права регрессного требования гаранта к принципалу либо обусловлено уступкой гаранту прав требования бенефициара к принципалу	000 01 06 04 00 00 0000 800					
Исполнение муниципальных гарантий поселения в валюте Российской Федерации в случае, если исполнение гарантом государственных и муниципальных гарантий ведёт к возникновению права регрессного требования гаранта к принципалу либо обусловлено уступкой гаранту прав требования бенефициара к принципалу	000 01 06 04 00 10 0000 810					
Итого источников финансирования дефицита бюджета		8000000,00	12660063,35	-1426608,14	-11,27	14086671,49
Всего доходов с учетом источников		136795261,40	183565014,56	58025604,75	31,61	125539409,81

**ИСПОЛНЕНИЕ РАСХОДНОЙ ЧАСТИ ПО ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ КЛАССИФИКАЦИИ
РАСХОДОВ БЮДЖЕТА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ВЕЛЬСКОЕ»
ВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
ЗА 1 ПОЛУГОДИЕ 2023 ГОД**

Код по ФКР	Наименование расхода	План	Исполнение на 01.07. 2023 г.	%	Отклонение
		на 2023 год		от годовых назначений	от годовых назначений
1	2	3	4	5	6
0100	ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	31 542 362,60	14 572 525,49	46,20	16 969 837,11
0102	Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	1 351 099,45	703 880,48	52,10	647 218,97
0104	Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	28 839 956,15	13 428 181,61	46,56	15 411 774,54
0106	Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	67 607,00		0,00	67 607,00
0107	Обеспечение проведения выборов и референдумов	199 700,00	199 700,00	100,00	
0111	Резервные фонды	500 000,00		0,00	500 000,00
0113	Другие общегосударственные вопросы	584 000,00	240 763,40	41,23	343 236,60
0300	НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	1 481 393,00	409 775,48	27,66	1 071 617,52
0310	Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность	1 210 393,00	319 665,48	26,41	890 727,52
0314	Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности	271 000,00	90 110,00	33,25	180 890,00
0400	НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА	52 965 915,34	14 730 449,03	27,81	38 235 466,31
0408	Транспорт	10 782 537,53	1 029 299,46	9,55	9 753 238,07
0409	Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	41 392 377,81	13 575 215,06	32,80	27 817 162,75
0412	Другие вопросы в области национальной экономики	791 000,00	125 934,51	15,92	665 065,49
0500	ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	81 632 603,62	19 599 901,39	24,01	62 032 702,23
0501	Жилищное хозяйство	30 603 546,00	8 519 883,57	27,84	22 083 662,43
0502	Коммунальное хозяйство	7 599 863,35	1 617 077,53	21,28	5 982 785,82
0503	Благоустройство	43 179 294,27	9 213 040,29	21,34	33 966 253,98
0505	Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	249 900,00	249 900,00	100,00	
0700	ОБРАЗОВАНИЕ	190 000,00	120 262,20	63,30	69 737,80
0707	Молодежная политика	190 000,00	120 262,20	63,30	69 737,80
0800	КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ	14 347 740,00	8 324 077,51	58,02	6 023 662,49
0801	Культура	14 347 740,00	8 324 077,51	58,02	6 023 662,49
1000	СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА	343 000,00	52 351,25	15,26	290 648,75
1001	Пенсионное обеспечение	10 000,00		0,00	10 000,00
1003	Социальное обеспечение населения	333 000,00	52 351,25	15,72	280 648,75
1100	ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ	412 000,00	216 262,40	52,49	195 737,60
1101	Физическая культура	412 000,00	216 262,40	52,49	195 737,60
1300	ОБСЛУЖИВАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО (МУНИЦИПАЛЬНОГО) ДОЛГА	650 000,00		0,00	650 000,00
1301	Обслуживание государственного (муниципального) внутреннего долга	650 000,00		0,00	650 000,00
ИТОГО		183 565 014,56	58 025 604,75	31,61	125 539 409,81

ИСПОЛНЕНИЕ РАСХОДОВ БЮДЖЕТА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ВЕЛЬСКОЕ» ВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ ЗА 1 ПОЛУГОДИЕ 2023 ГОДА ПО БЮДЖЕТОПОЛУЧАТЕЛЯМ ПОДРАЗДЕЛАМ ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ КЛАССИФИКАЦИИ РАСХОДОВ БЮДЖЕТОВ РФ

Наименование	План	Уточненный план	Фактическое исполнение		
	на 2023 год	на 2023 год	исполнение на 01.07.2023 г.	% исполнение к плану	отклонение от плана, руб.
Администрация МО «Вельское»	124222261,40	169217274,56	49701527,24	29	119515747,32
МКУК «Дворец культуры и спорта»	12573000	14347740,00	8324077,51	58	6023662,49
Итого	136795261,40	183565014,56	58025604,75	31,61	125539409,81

СВЕДЕНИЯ О ЧИСЛЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ СЛУЖАЩИХ И РАБОТНИКОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ВЕЛЬСКОЕ» ЗА 1 ПОЛУГОДИЕ 2023 ГОДА

№ п/п	Показатель	Численность (единиц)	Фактические затраты на денежное содержание (тыс. руб.)
1	Выборные должности	1	542,3
2	Работников в администрации всего, в том числе:	31,1	9628,9
2.1	Муниципальные служащие в администрации	30	9370,7
3	Работники муниципальных учреждений всего, в том числе:	7,8	3082,1

3.1	работники культуры	7,8	3082,1
-----	--------------------	-----	--------

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 248
ОТ 5 ИЮЛЯ 2023 ГОДА**

ского муниципального района Архангельской области
М.Г. Свитолин

УТВЕРЖДЕН

Постановлением главы городского поселения «Вельское»
Вельского муниципального района
Архангельской области
от 05.07.2023 № 248

г. Вельск

Об утверждении Порядка проведения мониторинга муниципальных правовых актов городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области на их соответствие федеральному законодательству и законодательству Архангельской области.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Указом губернатора Архангельской области от 16.11.2010 № 197-у «Об утверждении регламента организации и проведения мониторинга нормативных правовых актов Архангельской области, руководствуясь Уставом городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок мониторинга муниципальных правовых актов городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области на их соответствие федеральному законодательству и законодательству Архангельской области.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наш Вельск» и разместить на официальном сайте администрации городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области (<https://мо-вельское.рф/>).

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Врио главы городского поселения «Вельское» Вель-

**ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ МОНИТОРИНГА
МУНИЦИПАЛЬНЫХ НОРМАТИВНЫХ
ПРАВОВЫХ АКТОВ ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ «ВЕЛЬСКОЕ»
ВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ИХ СООТВЕТСТВИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВУ
И ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВУ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Настоящий Порядок проведения мониторинга муниципальных нормативных правовых актов городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области регламентирует организацию работы по проведению мониторинга муниципальных нормативных правовых актов на их соответствие федеральному законодательству и законодательству Архангельской области (далее – мониторинг).

2. Мониторинг предусматривает комплексную и плановую деятельность, осуществляемую администрацией городского поселения «Вельское» Вельского муниципального

района Архангельской области в пределах предоставленных полномочий, по сбору, обобщению, анализу и оценке информации об изменении федерального законодательства и законодательства Архангельской области в целях обеспечения своевременного принятия (издания), изменения или признания утратившими силу (отмены) муниципальных **нормативных правовых актов** нормативных правовых актов городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области (далее – правовые акты).

Мониторинг проводится в целях повышения оценки качества муниципальных нормативных правовых актов и достаточности правового регулирования в различных сферах правоотношений, своевременного приведения муниципальной правовой базы в соответствие с требованиями законодательства, недопущения нарушения прав граждан посредством качественной реализации правовых актов.

3. Основными задачами проведения мониторинга являются:

– выявление необходимости принятия муниципальных нормативных правовых актов;

– выявление муниципальных нормативных правовых актов, требующих приведения в соответствие с федеральным законодательством и законодательством Архангельской области, а также устранение выявленных в муниципальных нормативных правовых актах противоречий, нарушений правил юридической техники, коллизий, пробелов в содержании муниципальных нормативных правовых актов;

– выявление муниципальных нормативных правовых актов, требующих признания утратившими силу либо отмены.

4. По результатам мониторинга формируется План нормотворческой деятельности по подготовке проектов муниципальных нормативных правовых актов в связи с изменением федерального законодательства и законодательства Архангельской области (далее – План нормотворческой деятельности) по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку, который утверждается главой городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области **не позднее 20 декабря года**, предшествующего планируемому периоду. В План нормотворческой деятельности ежеквартально вносятся изменения, **которые утверждаются главой** городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

5. Глава городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области **в целях** органа

низации работы по проведению мониторинга назначает ответственного исполнителя, который отвечает за результаты проведения данной работы (далее – ответственный исполнитель).

Возложение на ответственного исполнителя обязанности по проведению мониторинга оформляется правовым актом главы городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области.

6. В целях проведения мониторинга ответственный исполнитель:

1) на постоянной основе изучает федеральное законодательство и законодательство Архангельской области, на предмет соответствия нормативных правовых актов вновь принятым актам федерального и регионального уровня, выявляет потребность в принятии, изменении или признании утратившими силу (отмене) правовых актов;

2) по результатам правового анализа (обобщения) информации, полученной в ходе мониторинга, формирует проект Плана нормотворческой деятельности по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

Проект Плана нормотворческой деятельности формируется с учетом анализа предложений, поступивших от главы городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области, **депутатов Совета депутатов** городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области, граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, органов государственной власти, а также информации, полученной от прокурора в порядке статьи 9 Федерального закона от 17.01.1992 № 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации».

7. Ответственный исполнитель вносит проект Плана нормотворческой деятельности, проект внесения изменений в План нормотворческой деятельности **на утверждение главе** городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области **не позднее**, чем за 5 дней до истечения срока для его утверждения, указанного в пункте 4 настоящего Порядка.

8. Ответственный исполнитель:

1) ежеквартально до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляет главе городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области и направляет в прокуратуру Вельского района информацию о результатах и ходе работы по приведению муниципальных нормативных правовых актов в соответствие с федеральным законодательством и законодательством Архангельской области по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку;

2) обеспечивает учет и контроль своевременного приведе-

Приложение 1

к Порядку проведения мониторинга муниципальных нормативных правовых актов городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области на их соответствие федеральному законодательству и законодательству Архангельской области

УТВЕРЖДАЮ

глава городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области (подпись) (Ф.И.О.)

от _____ 20_____ г.

**ПЛАН НОРМОТВОРЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТОВ
МУНИЦИПАЛЬНЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ
В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА
И ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

НА 20 ____ ГОД

№ п/п	Дата принятия, номер и наименование нормативного правового акта Российской Федерации, нормативного правового акта Архангельской области, регулирующего отношения в сфере деятельности органов местного самоуправления	Наименование проекта муниципального НПА	Ответственные за подготовку и сопровождение проекта муниципального НПА	Планируемый срок принятия муниципального НПА	Дата принятия, номер и наименование принятого муниципального НПА
1.					
2.					

Приложение 2
к Порядку проведения мониторинга муниципальных нормативных правовых актов городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области на их соответствие федеральному законодательству и законодательству Архангельской области

**ИНФОРМАЦИЯ О РЕЗУЛЬТАТАХ И ХОДЕ РАБОТЫ ПО ПРИВЕДЕНИЮ
МУНИЦИПАЛЬНЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ВЕЛЬСКОЕ» ВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ В СООТВЕТСТВИЕ
С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ И ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ИТОГАМ 20_ ГОДА ____ (КВАРТАЛ)**

№ п/п	Дата принятия, номер и наименование нормативного правового акта Российской Федерации, нормативного правового акта Архангельской области, регулирующего отношения в сфере деятельности органов местного самоуправления	Дата, номер и наименование принятого муниципального НПА	Наименование проекта муниципального НПА, работа над которым не завершена (с указанием стадии рассмотрения и планируемых сроков его принятия)
1.			

2. Сведения об имеющихся ограничениях (обременениях):

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО
ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, КОТОРЫЙ
СОСТОИТСЯ 15 АВГУСТА 2023 ГОДА**

Организатор аукциона, контактная информация: Администрация городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области, юридический (почтовый) адрес: 165 150, Архангельская область, Вельский район, город Вельск, улица Советская, дом 33, e-mail: org_adm@mail.ru, телефон (факс): 8(81836) 6-00-82.

Аукцион проводится открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене, в соответствии с требованиями ст. 39.11, 39.12, 39.18 Земельного кодекса РФ.

Дата, время и место проведения аукциона: 15 августа 2023 г. в 10:00 в административном здании, по адресу: Архангельская область, Вельский район, г. Вельск, ул. Советская, д. 33 (кааб. № 10).

Дата и место подведения итогов аукциона: 15 августа 2023 года, но не позже чем до 17 часов 00 минут 16 августа 2023 г. в здании администрации городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области, по адресу: Архангельская область, Вельский район, г. Вельск, ул. Советская, д. 33 (каб. № 10).

На аукцион выставлено:

Лот № 1: Земельный участок, находящийся в муниципальной собственности муниципального образования «Вельское», площадью 990 кв.м с кадастровым номером 29:01:190305:394 (категория земель – земли населенных пунктов), адрес (описание местоположения): Архангельская область, Вельский район, город Вельск, улица Вельская, дом 20, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

Сведения об имеющихся ограничениях (обременениях): ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.04.2020; реквизиты документа-основания: решение «О согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства» от 08.11.2019 № 56-1743/РС выдан: Северо-Западное Управление Ростехнадзора; постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ.

Начальная цена предмета аукциона 100 % кадастровой стоимости – 345 955,48 рублей (без НДС);

повышение начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона) 3% от начальной цены предмета аукциона: 10378,66 рублей;

размер задатка для участия в аукционе 100% от начальной цены предмета аукциона: 345 955,48 рублей.

Земельный участок расположен в зоне Ж-1 (зона индивидуальной жилой застройки).

Территория земельного участка организована, транспортная доступность удовлетворительная, ближайшее окружение участка – аналогичные участки.

Параметры застройки земельного участка в зоне Ж-1, установлены согласно Правил землепользования и застройки МО «Вельское».

Предварительные сведения о технических условиях подключения к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства: к сетям электроснабжения – возможно, к сетям газоснабжения: возможно, сети водоснабжения нет, водоотведения – нет, к сетям теплоснабжения – нет. Размер стоимости технологического присоединения к электрическим сетям и условия ее внесения определяются на момент фактического подключения орга-

низациями, эксплуатирующими сети.

Аукцион проводится на основании распоряжения администрации городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области от 4 июля 2023 года № 152-р.

Общие сведения:

Аукционная документация, содержащая извещение о проведении аукциона, форму заявки на участие в аукционе, проект договора купли-продажи земельного участка, размещены на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru, а так же извещение о проведении аукциона размещено на официальном сайте администрации городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области – www.мовельское.рф и в газете «Наш Вельск». Аукционная документация предоставляется на безвозмездной основе.

Осмотр земельного участка на местности производится в присутствии представителя организатора аукциона по мере поступления заявок на участие в аукционе.

Дата и время начала приема заявок: с 14 июля 2023 года с 8:00.

Дата и время окончания приема заявок: 10 августа 2023 года до 17:00.

Место и время приема заявок: заявки на участие в аукционе принимаются в администрации городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области по адресу: Архангельская область, Вельский район, г. Вельск, ул. Советская, д. 33 (каб. № 6) по рабочим дням: с понедельника по пятницу с 8:00 до 17:00, перерыв с 13:00 по 14:00 (время московское).

Для участия в аукционе заявитель вносит задаток в срок не позднее 10 августа 2023 года на следующие реквизиты: УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Администрация МО «Вельское» л/с 05243002140), ИНН 2907010999; КПП 290701001; БИК 011117401; ОГРН 1052907034762; ОКПО 51772951; Код ОКТМО 11605101001; ОКВЭД 75.11.31., р/счет № 03232643116051012400, к/счет № 40102810045370000016, Отделение Архангельск Банка России//УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск. В назначении платежа обязательно указать: «Задаток на участие в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым номером: 29:01:190305:394.

Задаток должен поступить на счет организатора торгов до 11:00 11 августа 2023 года (время московское).

Организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случаях выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

Перечень представляемых заявителями документов:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан – паспорт на 20-ти страницах);

3) платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка.

В случае, если заявка подается представителем претендента, она должна содержать доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленную в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством РФ.

К данным документам прилагается их описание.

Заявителями могут быть только физические лица, согласно действующего законодательства.

Заявка и описание составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у заявителя.

Соблюдение заявителем указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени заявителя.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе: администрация городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области, по адресу: Архангельская обл., г. Вельск, ул. Советская, д. 33 (каб. № 10) **11 августа 2023 года.**

Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания прото-

кола рассмотрения заявок на участие в аукционе, обязан направить заявителю два экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом стоимость земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю два экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом стоимость земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

- 1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- 2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
- 3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
- 4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
- 5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику два экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона и размещения его на официальном сайте проведения торгов. При этом стоимость земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается договор купли-продажи земельного участка в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитываются в счет оплаты выкупной стоимости за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном законом порядке договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка не подписали и не представили организатору торгов указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены организатору аукциона, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка, этот участник не представил организатору аукциона, подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом РФ.

В случае уклонения или отказа покупателя от заключения в установленный срок договора купли-продажи он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Ознакомиться с проектом договора купли-продажи земельного участка, документами на земельный участок, а также получить информацию об условиях проведения аукциона можно по рабочим дням с понедельника по пятницу с 8:00 до 17:00, перерыв с 13:00 по 14:00 (время московское) в администрации городского поселения «Вельское», по адресу: Архангельская область, Вельский район, г. Вельск, ул. Советская, д. 33 (каб. № 6), телефон для справок: 6-14-84.

Параметры застройки земельного участка в зоне Ж-1 (зона индивидуальной жилой застройки), установлены согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования «Вельское», которые также размещены на сайте www.torgi.gov.ru и официальном сайте городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области (отдельным файлом выложены на сайте)

Временно исполняющий обязанности главы городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области М.Г. Свиголин